SLUŽBENI GLASNIK
GRADA BIOGRADA NA MORU

GOD. XXXII.	18. listopada 2024. godine	BROJ 10

Rbr.	Naziv akta	S A D R Ž A J	Stranica
AKTI GRADSKOG VIJEĆA			
130.	POLUGODIŠNJI IZVJEŠTAJ	o izvršenju Proračuna Grada Biograda na Moru za 2024. godinu	343
131.	ZAKLJUČAK	o primanju na znanje Izvješća o poslovanju trgovačkog društva BOŠANA d. o. o. za turizam i usluge Biograd na Moru za 2023. godinu	415
132.	ZAKLJUČAK	o primanju na znanje izvješća o poslovanju trgovačkog društva Croata d.o.o. za 2023. godinu	416
133.	ZAKLJUČAK	o primanju na znanje Izvješća o poslovanju trgovačkog društva Poduzetnički inkubator Biograd na Moru d.o.o. za 2023. godinu	416
134.	ZAKLJUČAK	o primanju na znanje Izvješća o poslovanju trgovačkog društva Iskorak Novi poduzetnički centar d.o.o. za 2023. godinu	417
135.	ZAKLJUČAK	o primanju na znanje Izvješća o poslovanju trgovačkog društva Jankolovica d.o.o. Biograd na Moru za 2023. godinu	417
136.	ZAKLJUČAK	o primanju na znanje Izvješća o poslovanju trgovačkog društva Komunalac d.o.o. Biograd na Moru za 2023. godinu	418
137.	ODLUKA	o donošenju 5. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru	418
138.	ZAKLJUČAK	o usvajanju Izvješća o radu gradonačelnika za razdoblje od 01. siječnja 2024. – 30. lipnja 2024.	441
139.	ODLUKA	o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o II. izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića Ivana Brlić Mažuranić, Biograd na Moru	441
140.	ODLUKA	o prihvaćanju Odluke o prodaji nekretnine u k. o. Biograd na Moru Gradu Biogradu na Moru	442
141.	ODLUKA	o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi – kat. čest. br. 3241/49, površine 208 m^2 k. o. Biograd na Moru	442
142.	ODLUKA	o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi – kat. čest. br. 438/1 k. o. Biograd na Moru	443
143.	ODLUKA	o raspisivanju i provođenju javnog natječaja radi prodaje nekretnina kat. čest. br. 2273/1, 2273/9, i 3020/223, sve k. o. Biograd na Moru	444

144.	**ODLUKA**	**o raspisivanju i provođenju javnog natječaja radi prodaje suvlasničkog dijela (261/678 dijelova) nekretnine kat. čest. br. 3020/222 k. o. Biograd na Moru**	**445**
AKTI GRADONAČELNIKA			
145.	**ODLUKA**	**o izmjeni Odluke o imenovanju projektnog tima za rad na projektu „Zaželi Biograd“**	**446**
146.	**ODLUKA**	**o izmjeni Odluke o osnivanju Stožera civilne zaštite Grada Biograda na Moru i imenovanju načelnika, zamjenika načelnika i članova**	**446**
147.	**ZAKLJUČAK**	**o dopuni Plana savjetovanja sa javnošću Grada Biograda na Moru za 2024. godinu**	**447**
148.	**ODLUKA**	**o komunalnim djelatnostima na području grada Biograda na Moru (pročišćeni tekst)**	**447**
149.	**ODLUKA**	**o osnivanju trgovačkog društva ISKORAK NOVI Poduzetnički centar d.o.o. (pročišćeni tekst)**	**455**
150.	**ODLUKA**	**o II. izmjeni Odluke o koeficijentima za obračun plaća djelatnika u Dječjem vrtiću Ivana Brlić Mažuranić, Biograd na Moru**	**462**

***

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

Predsjednica Gradskog vijeća:
Ivana Stamičar

***

Na temelju članka 31. stavka 1. točke 24. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 8/22.), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 27. sjednici održanoj dana 17. listopada 2024. godine donijelo je

Z A K L J U Č A K
o primanju na znanje Izvješća o poslovanju trgovačkog društva Komunalac d.o.o. Biograd na Moru za 2023. godinu

Članak 1.

Prima se na znanje Izvješće o poslovanju trgovačkog društva Komunalac d.o.o. Biograd na Moru za 2023. godinu.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Biograda na Moru".

KLASA: 400-01/24-05/11
URBROJ: 2198-16-02-24-5
Biograd na Moru, 17. listopada 2024. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

Predsjednica Gradskog vijeća:
Ivana Stamičar

***

Na temelju članka 109. i 111. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i članka 31. stavak 1. točka 15. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 8/2022), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 27. sjednici održanoj 17. listopada 2024. godine, donosi

O D L U K U
o donošenju 5. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donose se 5. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Elaborat Plana izrađen je od strane stručnog izrađivača ARHEO d.o.o. iz Zagreba.

Članak 3.

Sastavni dio ove Odluke je Elaborat pod naslovom 5. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru, koji se sastoji od:

I Tekstualni dio – Odredbe za provedbu

II. Grafički dio Plana; sastoji se od kartografskih prikaza u mjerilu M 1:25000 i M1:5000

0. GRANICA OBUHVATA UNUTAR KOJEG SE MIJENJA (DOPUNJUJE) DIO PLANA
1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
2.A. ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE I ENERGETSKI SUSTAV
2.B. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV
2.C. PROMET
3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA
3.A. PODRUČJE POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA
3.B. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
4.A. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
4.B. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
4.C. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

III Prilozi

Članak 4.

(1) Plan je izrađen u skladu s Odlukom o izradi 5. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru i Odlukom o izmjenama i dopunama Odluke o izradi 5. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“ broj 3/2022, 6/2023)

(2) Uvid u elaborat 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru može se obaviti u prostorijama Grada Biograda na Moru, Trg kralja Tomislava 5.

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

1. Uvjeti za određivanje namjena površina na području Grada Biograda na Moru

Članak 5.

U Članku 6. stavak (5) točka 7 'javne zelene površine' dodaje se podtočka 2

- 'urbane šume (Z3)'

U Članku 6. stavak (5) iza podnaslova 'Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja' **točka 17 se mijenja i glasi;**

• javna i društvena namjena

- (D), kulturna (D6), socijalna (D2)

U Članku 6. stavak (5) iza podnaslova 'Površine izvan građevinskog područja su:' **dodaju se podstavci 2, 13 i 14 koji glase:**

- javne zelene površine
- parkovi (Z1), drvoredi, travnjaci, zeleni pojas uz ceste
- urbane šume (Z3)

Članak 6.

U Članku 7. dodaju se stavak (11) i (12) koji glase;

(11) Izrazi i pojmovi koji se upotrebljavaju u ovom Prostornom planu osim onih utvrđenih Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) te onih opisanih propisima donesenim na temelju tih zakona imaju sljedeće značenje:

- Etaža je namjenski prostor ograničen stropom i podom (podrum - Po, suteren - Su, prizemlje - P, kat i potkrovlje – Pk). Podrum je podzemna etaža, a suteren, prizemlje, katovi i potkrovlje su nadzemne etaže
- Podrum (Po) je dio građevine koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno uređeni zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena. Podrum se ne smije koristiti za stanovanje. Ako je podrum namijenjen smještaju vozila, ulaz u garažu i rampa za vozila ne smatraju se najnižom kotom uređenog terena;

- Suteren (Su) je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena.
- Prizemlje (P) je dio građevine čiji se prostor (razina završne plohe poda) nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,5 m iznad konačno uređenog i zaravnanog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova).
- Kat (K) je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva stropa iznad prizemlja.
- Potkrovlje (Pk) je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjega kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova.
- Visina građevine mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjega kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti viša od 1,2 m,
- Ukupna visina građevine mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova (sljemena), U visinu građevine ne računaju se krovni nadozidi (atike), ograde krovnih terasa, izlazi zatvorenih ili otvorenih stubišta ili strojarnice dizala na krovnim terasama, kao ni ulazi u podzemne ili suterenske etaže garaža

(12) U slučaju donošenja propisa koji obrađuju pojmove iz stavka (11) ovog članka primjenjuju se doneseni važeći propisi.

2. Uvjeti za uređenje prostora

2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju

Članak 7.

U članku 8. u točki 1 podtočka 1.c. se mijenja i glasi:

1.c. Pomorske građevine

- luke posebne namjene - luke nautičkog turizma s 200 vezova i više:
  - luka nautičkog turizma: Kornati (postojeća s planiranim proširenjem obuhvata i povećanjem kapaciteta)
  - luka nautičkog turizma: Bošana (postojeća) s planiranim povećanjem kapaciteta
- luka posebne namjene:
  - benzinska postaja Biograd (postojeća)
- međunarodni plovni putovi

U članku 8. točka 3. se mijenja i glasi:

3.a. Regulacijske i zaštitne vodne građevine na vodama prvog reda (s objektima na kojima se provode mjere obrane od poplave) - postojeći

- odvodni sustav Kličevica - Nadin - Polača - Vrana – more: više obrambenih nasipa, lateralnih i obodnih kanala, ustava Prtenjača, tunel Tinj CS i ustava Nadin,
- rijeka Kotarka: nasip uz Kotarku i CS Jasen

3.b. Vodne građevine za vodoopskrbu kapaciteta zahvata 500 i/s i više

- Regionalni vodovod sjeverne Dalmacije (postojeći)

3.c. Vodne građevine za navodnjavanje kapaciteta zahvata 500 i/s i više

- Sustav za navodnjavanje Vransko polje s pripadajućim akumulacijama (planirani)

U članku 8. točka 4. se mijenja i glasi:

Golf igrališta s 18 i više rupa ili površine veće od 40 ha sa ili bez smještajnih kapaciteta

- golf igralište "Baštijunski brig" (planirano)

U članku 8. točka 5. se mijenja i glasi:

'Građevine elektroničkih komunikacija

- međunarodni i međužupanijski elektronički vodovi s pripadajućim građevinama
- koridori elektroničke komunikacijske infrastrukture radijskih i televizijskih operatora elektroničkih komunikacija državnog značaja'

U članku 8. dodaje se točka 6. koja glasi:
'Ostale građevine
- površine za istraživanje ugljikovodika (istražni prostor) Dinaridi -15'

Članak 8.

U članku 9. u točki 1 podtočka 1.b. 'Zračni promet' **podtočka 1 se mijenja i glasi:**

- helidromi

U članku 9. pod podnaslovom 'Prometne građevine' **podtočka 1a '– lokalne ceste' dodaju se podstavak 6 i 7 koji glase:**

- L 63161
- L 63162

U članku 9. točka 2. 'Elektronička komunikacijska infrastruktura' **podstavak 1 i 2 se mijenjaju i glase:**

- odašiljači nepokretnih i pokretnih elektroničkih komunikacijskih mreža izvan građevinskog područja,
- županijski elektronički komunikacijski vodovi s pripadajućim građevinama

U članku 9. točka 3. 'Energetske građevine' **dodaje se podstavak 5 koji glasi:**

- DV 35 kV

U članku 9. točka 5. podstavci 1-4 zamjenjuju se podstavkom koji glasi:
- Površine druge namjene područnog (regionalnog značaja veće od 5 ha

U članku 9. točka 6. se mijenja i glasi:
6.a. Građevine za korištenje voda

- vodoopskrbni sustavi – lokalni (postojeći, planirani)

6.b. Građevine za zaštitu voda kapaciteta do 100000 ES u dvije ili više jedinica lokalne samouprave:
- kanalizacijski sustav Biogradske riviere
- aglomeracija Biograd – Pašman - Tkon

2.2. Građevinska područja naselja

Opći uvjeti

Članak 9.

U članku 15. stavak (4) podstavak 1 ispred riječi; 'društvena' **dodaju se riječi** 'javna i'

Članak 10.

U članku 16. riječ: 'građevinskoj' **zamjenjuje se riječju;** 'građevnoj' **u odgovarajućem broju i padežu.**

Članak 11.

U članku 19. riječ: 'njim' **zamjenjuje se riječju:** 'njom'.

Članak 12.

U članku 28. riječ: 'st.1.' **zamjenjuje se riječima:** 'stavka (1) ovog članka,'.

Uvjeti za gradnju stambenih građevina unutar GP naselja

Članak 13.

U članku 31. stavak (1) broj; '3' **zamjenjuje se brojem:** '5'

Članak 14.

U članku 31. stavak (3) se mijenja i glasi: 'Maksimalna visina građevine iznosi 18m.'

Članak 15.

U članku 33.b. stavak (3) riječi: 'dvojnih građevina' zamjenjuje **se riječima;** 'građevina u nizu'**.**

Članak 16.

U članku 34. iza riječi nagiba dodaju se riječi: 'minimalno 18°, ali'

U članku 34. riječi: 'javnim i društvenim građevinama te poslovnim objektima.' zamjenjuju **se riječima:** 'građevinama javne i društvene namjene i građevinama gospodarske namjene.'

Uvjeti za gradnju pomoćnih građevina unutar građevinskog područja naselja

Članak 17.

U članku 42. riječ: 'točka 5.' **zamjenjuje se riječima:** 'ovog Plana'.

Članak 18.

Iza članka 45. dodaje se podnaslov 'Bazeni' i članak 46. koji glasi:

Bazeni

Članak 46.

(1) Na građevnim česticama moguće je uređenje otvorenih bazena s pripadajućim pomoćnim prostorijama (strojarnica, instalacijska etaža i sl.).

(2) Površina otvorenih bazena s pripadajućim pomoćnim prostorijama (strojarnica, instalacijska etaža i sl.) koje se izvode ukopane u terenu (podrum) ne obračunavaju se u koeficijent izgrađenosti građevne čestice.

(3) Bazeni s pripadajućim pomoćnim prostorijama (strojarnica, instalacijska etaža i sl.) moraju biti udaljeni najmanje 1,0 m od granice građevne čestice, min. 5,0 m od regulacijskog pravca. Izgradnja unutar zaštitnog pojasa državnih, županijskih i lokalnih cesta definirana je Zakonom o cestama.

Članak 19.

Iza članka 55. dodaje se novi naslov 'Uvjeti za gradnju i uređenje površina sportsko-rekreacijske namjene unutar mješovite namjene unutar građevinskog područja' **i članka 55a koji glasi:**

Uvjeti za gradnju i uređenje površina sportsko-rekreacijske namjene unutar mješovite namjene unutar građevinskog područja

Članak 55a.

(1) Na površinama mješovite namjene unutar građevinskog područja naselja i sportsko-rekreacijske namjene sport (R), mogu se graditi otvoreni sportski tereni s pratećim građevinama (svlačionice, klupske prostorije, ugostiteljski sadržaji, gledališta, tribine, garaže), zatvoreni i otvoreni bazeni i sportske dvorane u skladu sa sljedećim lokacijskim uvjetima:

- najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti čestice (kig) je 0,2
- najveći dozvoljeni koeficijent iskoristivosti čestice (kis) je 0,4
- najveći dozvoljeni broj etaža je P+2 (uz mogućnost gradnje podruma ili suterena, ovisno o nagibu terena)
- najveća dozvoljena visina građevine iznosi 18 m,
- respektirati i sačuvati postojeće kvalitetno zelenilo,
- najmanje 30% obuhvata zahvata u prostoru bude uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo
- obvezno rješavanje parkinga unutar građevne čestice prema normativu 1 PM/10 sjedala. Unutar ovog područja nije dopuštena izgradnja stambenih sadržaja niti smještajnih kapaciteta. Uz građevine sportske namjene mogu se graditi i manje komunalne i infrastrukturne građevine (TS, PRS i sl.) na zasebnoj čestici ili u sklopu građevine osnovne namjene.

2.3. Izgrađene strukture van naselja

Članak 20.

U članku 56. stavak (1) dodaje se podstavak 5 koji glasi; 'javna i društvena namjena (D)'

Uvjeti za izgradnju i uređenje zona turističko-ugostiteljske namjene izvan granica naselja

Članak 21.

U članku 58. iza riječi: 'kamp' **dodaje se riječ: '- autokamp'**

Članak 22.

Članak 59. se mijenja i glasi:

Ovim Planom utvrđuju se opći uvjeti izgradnje i uređenja izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ugostiteljsko- turističke namjene:

- na području turističkih zona, mogu se locirati: ugostiteljski, trgovački, zabavni, sportsko-rekreacijski sadržaji, sve u sklopu istoga građevinskog područja,
- nove smještajne građevine planiraju se na predjelima manje prirodne i krajobrazne vrijednosti, smještajne građevine te građevine pratećih sadržaja, potrebno je smještajem i veličinom, a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša, nove smještajne građevine, organizirane kao turističko naselje, planiraju se na načelu sukladnosti arhitektonskog izraza s elementima autohtonog urbaniteta i tradicijske arhitekture,
- smještajna građevina u izdvojenom građevinskom području ugostiteljsko-turističke namjene (izvan naselja) planira se izvan pojasa najmanje 100 m od obalne crte,
- vrsta i kapacitet pratećih sadržaja i javnih površina određuje se proporcionalno u odnosu na svaku fazu izgradnje smještajnih građevina,
- ovim Planom utvrđena su područja unutar kojih je moguće formirati više pojedinačnih cjelina ugostiteljsko-turističke namjene jedinstvenog urbanističkog koncepta, za koje je potrebno izraditi cjeloviti urbanistički plan uređenja,
- prostorna cjelina ugostiteljsko-turističke namjene širine veće od 500 m uz obalu, mora imati najmanje jedan javni cestovno-pješački pristup do obale,
- gustoća korištenja za nova ugostiteljsko-turistička područja može biti 50-120 kreveta/ha,
- izgrađenost građevne čestice ne može biti veća od 30%,
- koeficijent iskoristivosti građevne čestice ne može biti veći od 0,8,
- najmanje 40% površine svake građevne čestice ugostiteljsko-turističke namjene mora se urediti kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo,
- prostorna cjelina ugostiteljsko-turističke namjene mora imati odgovarajući pristup na javnoprometnu površinu i unutar nje smješten pripadajući broj parkirališnih mjesta,
- prilikom projektantskog osmišljavanja turističkih programa treba respektirati postojeće poljske puteve, suhozide i mocire kao naslijeđe pučkog graditeljstva. Dopuštene su samo neophodne manje korekcije radi odvijanja prometa. Preporuča se prirodne i stvorene vrijednosti koristiti kao oblikovni i fizički parametar nove strukture,
- područja auto-kampova moraju ispuniti elemente i mjerila za kategorizaciju kampa više kategorije,
- odvodnja otpadnih voda mora se riješiti zatvorenim kanalizacijskim sustavom s pročišćavanjem, odnosno građevine moraju biti priključene na postojeći zatvoreni sustav odvodnje otpadnih voda s pročišćavanjem,
- kamp (auto-kamp) planira se u izdvojenom građevinskom području (izvan naselja) ugostiteljsko-turističke namjene veličine do 15 ha uz poštivanje zatečene prirodne vegetacije, prirodnih dijelova obale i drugih vrijednosti prostora,
- u kampovima (auto-kampovima) smještajne jedinice i prateći sadržaji ne mogu se planirati u pojasu najmanje 25 m od obalne crte,
- smještajne jedinice u kampovima ne mogu se povezivati s tlom, na čvrsti način,
- Unutar prostora kampa (auto-kampa) nije dozvoljena izgradnja čvrstih smještajnih jedinica niti betonskih platformi za smještaj tipskih (montažnih) smještajnih jedinica,
- Unutar zone kampa omogućava se gradnja građevina pratećih sadržaja katnosti P+1 maksimalne visine 6,5 m, maksimalna izgrađenost građevne čestice kampa ne može biti veća od veća od 10%,
- najmanje 40% površine građevinskog područja kampa mora biti uređeno kao parkovni nasadi i /ili prirodno zelenilo.

Članak 23.

U članku 62. u tablici 'zone ugostiteljsko-turističke namjene izvan GP naselja' redak 6, 7 i 8 planiranih zona se mijenja i glasi:

uz Kumenat Sjever	T1	14	1680
uz Kumenat	T1	15	1800
uz Kumenat Sjever	T1	14	1680

U članku 62. dodaje se stavak (2) koji glasi:
Mjere ublažavanja utjecaja planiranih zona ugostiteljsko-turističke namjene Uz Kument - Sjever i Uz Kumenat:

- površine obrasle gušćim sklopovima grmlja i drveća (površine čija je polrovnost krošnjama veća od 50%) uključiti u nijhov budući sadržaj.

Članak 24.

U članku 63. stavak (1) u podstavku 1 iza riječi: 's 4 zvjezdice' **dodaju se riječi:**
'prema uvjetima izgradnje i uređenja određenim u članku 59. ovih Odredbi.'

U članku 63. stavak (1) u podstavku 2 riječi: 'Ukoliko se 50% potrebnih parkirališnih mjesta izvede u podrumskoj etaži max koeficijent iskoristivosti kis je 1,2, s tim da je max koeficijent iskoristivosti nadzemno kisN 0,8.' **se brišu,**

U članku 63. stavak (1) u podstavku 3 riječi: 'Smještajni kapacitet uvjetovan je po kriteriju 1 krevet/min 85 m2.' **se brišu.**

Članak 25.

U članku 64. stavak (2), alineja 1 riječi; '(1krevet /min 85 m2)' **se brišu.**

podstavak 2 riječi; '(1krevet /min 85 m2)' **se brišu.**

podstavak 3 riječi; '(1krevet /min 100 m2)' **se brišu.**

podstavak 4 riječi; '(1krevet /min 85 m2)' **se brišu.**

U članku 64. dodaju se stavak (4) i (5) koji glase;
(4) Kapacitete pojedine prostorne cjeline određuje se proporcionalno u odnosu na površinu iste.

(5) Unutar zone ugostiteljsko-turističke namjene „uz naselje“, (T2) - turističko naselje, nalazi se urbana – šuma (Z3)

Članak 26.

U članku 65. stavak (1) na kraju podstavka 1 dodaje se rečenica koja glasi:
'ostali uvjeti izgradnje i uređenja kampa određeni su u članku 59. ovih Odredbi.'

Članak 27.

U članku 66. stavak (1) se mijenja i glasi:
'(1) Područje uz Kumenat je prostor iznad zone športsko-rekreacijske namjene od GP naselja Kumenat do negradivog područja zone autohtonog predjela na kome su planom utvrđene tri zone za izgradnju hotela (T1) s najmanje četiri zvjezdice.'

U članku 66. stavak (2) broj; '5' zamjenjuje se brojem; '6'.

Članak 28.

Članak 67. se mijenja i glasi: 'Na području Crvene luke nalazi se postojeća zona

- Crvena Luka (T2)'

Članak 29.

U članku 68. stavak (2) se mijenja i glasi:
(2) Najviša katnost novih objekata je Po+ 5 nadzemne E, najveće visine građevine 15 m, izgrađenosti građevne čestice do 30% (kig je 0,30), a max koeficijent iskoristivosti kis je 0,8.

Članak 30.

Članak 69. se briše.

Članak 31.

Članak 70.a. se mijenja i glasi:

(1) U cilju razvoja seoskog turizma i omogućavanja prerade i pohrane poljoprivrednih proizvoda izvan građevinskog područja izvan prostora ograničenja ZOP-a planirana je zona gospodarske namjene - seoski turizam T6, površine 2,1 ha.

(2) Građevine u prostornom smislu moraju sačinjavati funkcionalnu cjelinu uz racionalno korištenje prostora. Nije dozvoljena disperzna gradnja, već je moguće formirati jedinstveno i cjelovito područje gradnje građevina u kojima se mogu pružati ugostiteljske i turističke usluge seoskog turizma uz slijedeće uvjete

- Max. visina građevina je 6,0 m
- Max broj etaža je 3
- Max katnost je Po+P+1
- Max površina podruma je 1000 m

(3) Maksimalna građevinska (bruto) površina nadzemnih etaža uvjetovana je veličinom posjeda prema sljedećim kriterijima:

- na površinama od 2,0 ha -10,0 ha 1,5% površine uz uvjet da je max. dozvoljena površina ne prelazi 500 m2

(4) Za izgradnju građevina za preradu i pohranu poljoprivrednih proizvoda (uljare, vinski podrumi, sušare i sl.) iznimno su moguća odstupanja od dozvoljene visine ukoliko tehnološki proces to zahtjeva.

(5) Odobrenje za građenje može se izdati samo na površinama koje su privedene svrsi, zasađene trajnim nasadima na min 70% površine.

(6) Mogućnost izgradnje građevina na poljoprivrednim površinama podrazumijeva bavljenje poljoprivredom kao registriranom osnovnom djelatnošću, te se provedbeni akt pratećih sadržaja u funkciji agroturizma može izdati isključivo registriranim subjektima koje obavljaju poljoprivrednu djelatnost na poljoprivrednom gospodarstvu, a obuhvaća sljedeće organizacijske oblike: obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo, obrt registriran za obavljanje poljoprivredne djelatnosti ili pravna osoba registrirana za obavljanje poljoprivredne djelatnosti.

Uvjeti za gradnju i uređenje zona Sportsko rekreacijske namjene

Članak 32.

U članku 71. stavak (1) dodaje se podstavak 8 koja glasi: 'najmanje 40% obuhvata zahvata u prostoru mora biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo'

U članku 71. stavak (1) dodaje se podstavak 9 koja glasi: 'građevine moraju biti priključene na postojeći zatvoreni sustav odvodnje otpadnih voda s pročišćavanjem.'

U članku 71. stavak (2) broj: '500' **zamjenjuje se brojem;** '700'.

U članku 71. stavak (2) dodaju se riječi' koje glase:
odnosno izgrađenost je manja od 30% pojedinačne građevne čestice. Najmanje 40% obuhvata zahvata u prostoru mora biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo, a građevine moraju biti priključene na postojeći zatvoreni sustav odvodnje otpadnih voda s pročišćavanjem.

U članku 71. stavak (3) riječ: 'zone' **zamjenjuje se riječima:** 'građevne čestice'**.**

Članak 33.

U članku 71.a stavak (4) iza riječi 'izložbenog prostora' **dodaju se riječi** 'botaničkog vrta'

U članku 71.a na kraju stavka (4) dodaje se rečenica koja glasi:
Građevina zvjezdarnice može imati najveću tlocrtnu površinu 400m2, a visinu 11m. Otvorene osmatračnice mogu imati visinu 8m. Ostali uvjeti sukladno odredbama ovog članka.

U članku 71.a. stavak (5) dodaje se podstavak 8 koja glasi: 'građevine moraju biti priključene na postojeći zatvoreni sustav odvodnje otpadnih voda s pročišćavanjem.'

Uvjeti za gradnju i uređenje zona kupališta

Članak 34.

U članku 72. stavak (1) riječ: 'uređena' **se briše, u stavku (2) riječ:** 'uređena' **se briše,**

U stavku (3) riječi: 'dozvoljava izgradnja i' **se zamjenjuju riječju:** 'dozvoljeno'

U stavku (3) podstavak 3 riječi: ',a po potrebi i nasuti' **se brišu.**

U stavku (3) dodaje se podstavak 8 koji glasi:

- nije dozvoljeno nasipavanje plaža, dozvoljeno je prihranjivanje u slučaju ako je to planirano godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom,

Članak 35.

Članak 73. se briše.

Članak 36.

Članak 74. se briše.

Članak 37.

U članku 75. stavak (3) dodaje se rečenica koja glasi: 'Dijelove prirodnog terena unutar zona golf igrališta pri projektiranju planirati tako da obuhvaćaju pretežno područja rijetkih i ugroženih stanišnih tipova (suhi i kamenjarski travnjaci, obalna područja).'

U članku 75. stavak (7) se mijenja i glasi:

(7) Smještajni kapaciteti organiziraju se unutar turističkog naselja u građevinama slijedećeg tipa:

- klupska kuća sa smještajnim kapacitetima katnosti do Po+P+2k visine max 11,00 m,
- hotel katnosti max. Po+P+2k+Pk visine max 11,00 m,
- ostali smještajni kapaciteti sukladno Zakonu o prostornom uređenju i podzakonskim propisima max. Po+P+1k +Pk visine max do 8,00 m.

U članku 75. stavak (8) se mijenja i glasi:

(8) Ukupan broj smještaja u ostalim smještajnim kapacitetima iz stavka (7) podstavak 3 ovog Članka može iznositi najviše 15% ukupnog kapaciteta.

Uvjeti za izgradnju i uređenje zona poslovne namjene izvan granica naselja

Članak 38.

U članku 78. stavak (1) dodaje se podstavak šest koji glasi; minimalno 15% građevne čestice bude uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo.

Članak 39.

U članku 78.a. iza oznake K5 dodaju se riječi koje glase: 'javne i društvene namjene D' .

U članku 78.a. broj; '45,78ha' zamjenjuje **se brojem;** '38,60 ha'

Uvjeti za izgradnju i uređenje zona proizvodne namjene izvan granica naselja

Članak 40.

U članku 83. stavak (1) iza oznake; 'D2' **dodaju se oznake;** 'D6 i D',

u podstavku 2 ispred riječi; 'društvene' **dodaje se riječ;** 'javne i'

u podstavku 12 broj; '10%' **zamjenjuje se brojem; '**15%'

dodaju se podstavak 13. i 14 koji glase:

- gradnja građevina javne i društvene namjene definirana je u poglavlju 4. Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti,

- u svrhu sanacije napuštenog eksploatacijskog polja, na području sjeverno od državne ceste D8 unutar planirane jedinstvene zone gospodarske namjene određena je javna i društvena namjena - D6.

Uvjeti za gradnju i uređenje groblja

Članak 41.

U članku 84. naziv 'Pravilnika o uređenju groblja i sahrani umrlih (NN 2/62)' zamjenjuje **se nazivom: '**Pravilnika o grobljima (NN 99/02)'.

Površine infrastrukturnih sustava sa pratećim sadržajima

Članak 42.

U članku 85. na kraju stavka (2) dodaje se rečenica koja koji glasi:
'Planirana je izgradnja spomenika Sv. Katarini, maksimalne visine 21 m.'

Uvjeti za izgradnju i uređenje pojedinačnih objekata u funkciji poljoprivredne proizvodnje

Članak 43.

U članku 89. stavak (1) dodaje se rečenica koja glasi: 'Građevine namijenjene poljoprivrednoj proizvodnji (poljodjelska proizvodnja, stočarska proizvodnja, prerada poljodjelskih i stočarskih proizvoda) mogu se graditi isključivo na površinama na kojima se ta djelatnost obavlja, ove građevine ne mogu se graditi na osobito vrijedno i vrijednom poljoprivrednom tlu.'

U članku 89. stavak (2) podstavak 4 se briše.

U članku 89. stavak (3) dodaje se rečenica koja glasi: 'Na vodozaštitnim područjima farme se mogu planirati u skladu s važećim Pravilnikom o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta.'

Članak 44.

U Članku 89.a. stavak (1) se mijenja i glasi:
(1) U prostoru ograničenja izvan građevinskog područja može se planirati:

- gradnja i rekonstrukcija zgrade građevinske (bruto) površine nadzemnih dijelova do 400 m², najveće visine do 5 m i/ili potpuno ukopanog podruma do 1000 m² građevinske (bruto) površine na udaljenosti od najmanje 100 m od obalne crte na jednoj ili više katastarskih čestica ukupne površine od najmanje 3 ha, s time što građevna čestica na kojoj se planira gradnja, odnosno rekonstrukcija zgrade i/ili potpuno ukopanog podruma mora imati površinu od najmanje 1 ha, za potrebe prijavljenog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva i pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu, obrta registriranog za obavljanje poljoprivrede ili pravne osobe registrirane za obavljanje poljoprivrede.
- rekonstrukcija postojeće zgrade kojom se ne povećava veličina zgrade (vanjski gabariti nadzemnog i podzemnog dijela)
- gradnja pomoćne zgrade i druge građevine na građevnoj čestici postojeće zgrade koje se prema posebnom propisu grade na građevnoj čestici postojeće zgrade bez građevinske dozvole
- gradnja zgrade građevinske (bruto) površine do 30 m² namijenjene uzgoju marikulture na pomorskom dobru za potrebe obrta ili pravne osobe, registriranih za uzgoj marikulture na pomorskom dobru koji imaju koncesiju na pomorskom dobru za korištenje površine mora najmanje 1 ha
- gradnja i rekonstrukcija građevina koje po svojoj prirodi zahtijevaju smještaj izvan građevinskog područja, uključujući i infrastrukturu za potrebe urbane sanacije.

U Članku 89.a. stavak (2), iza riječi stavak (1) dodaju se riječi: 'ovog članka', **a na kraju stavka (2) dodaje se rečenica koja glasi: '**Sve katastarske čestice moraju se nalaziti unutar iste jedinice lokalne samouprave.'

Uvjeti za uređenje područja javnih zelenih površina izvan GP naselja

Članak 45.

U članku 91. dodaje se podstavak 5 koji glasi:

- urbane šume (Z3)

Članak 46.

U članku 93. dodaje se stavak (3) koji glasi:

(3) Unutar površine park šume Soline moguća je izgradnja parkinga kojeg je potrebno uklopiti u postojeće zelenilo.

Rekonstrukcija postojećih građevina

Članak 47.

Iza članka 95.a dodaje podnaslov 'Urbane šume' **i članak 95.b koji glasi:**

Urbane šume

Članak 95.b.

(1) Unutar obuhvata Plana na površinama oznake Z3 planirane su urbane šume. Površine urbanih šuma prikazane su na kartografskim prikazima '1. Korištenje i namjena površina' i '4.A. Građevinska područja naselja'.

(2) Urbane šume su šume i šumska zemljišta planirana ovim Planom na površinama unutar i uz građevinsko područje naselja, a znatno utječu na kvalitetu života stanovnika naselja. Namjena urbanih šuma je stvaranje potrebnih uvjeta za odmor i rekreaciju posjetitelja.

Članak 48.

Iza novog članka 95.b. dodaje podnaslov; Površine za istraživanje ugljikovodika i članak 95.c. koji glasi:

Površine za istraživanje ugljikovodika

Članka 95.c.

Na području Grada Biograda na Moru nalazi se površina za istraživanje ugljikovodika Dinaridi-15. Dozvole za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika se izdaju temeljem Odluke o izdavanju dozvole za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika koju donosi Vlada. Nakon završenih istražnih radova, potvrđenih rezervi ugljikovodika (Rješenje o utvrđivanju količina i kakvoći rezervi), utvrđivanja eksploatacijskog polja (Rješenje o utvrđivanju eksploatacijskog polja), izradi i provjeri projekta razrade i eksploatacije, te ispunjavanja ostalih uvjeta propisanih Zakonom o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika („Narodne novine", broj 52/18, 52/19 i 30/21) se izdaje dozvola za pridobivanje ugljikovodika koju izdaje ministarstvo nadležno za energetiku.

3. Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti

Članak 49.

U članku 96. stavak (1) točka 2 riječi: 'turističko-ugostiteljske' **zamjenjuju se riječima:** 'ugostiteljsko turističke'.

Članak 50.

U članku 98. stavak (1) dodaje se podstavak 6 koji glasi;

'minimalno 20% građevne čestice mora biti uređeno kao parkovni nasadi i/ili prirodno zelenilo.'

Članak 51.

U članku 104. stavak (1) riječ: '(točka 5.)' **se briše.**

Članak 52.

U članku 107. stavak (2) se mijena i glasi:

(2) Površine sa oznakom T1 namijenjene su gradnji, održavanju i rekonstrukciji građevina tipa hotela prema slijedećim uvjetima:

- koeficijent izgrađenosti max 0.30,
- koeficijent iskoristivosti nadzemno max 0.80,
- koeficijent iskoristivosti max. 1,2 ,
- najveći broj etaža: Po(S)+P+4+N (etaža N odnosi se na nadgrađe koje može zauzeti najviše 40% tlocrtne površine pune etaže),
- visina građevine najviše 18 m,
- najmanji postotak procjedne površine (prirodni teren) 40%,
- područja bivših odmarališta potrebno je prenamijeniti u turističku ponudu više kategorije, nije dozvoljena prenamjena istih u stambene građevine ili građevine neke druge namjene,
- smještajni kapacitet uvjetovan je veličinom građevne čestice (1 krevet / min 50 m2),

- udaljenost građevinske linije od regulacijskog pravca iznosi minimalno 5 m,
- udaljenost građevine od susjedne međe je h/2, odnosno minimalno 4 m na bočnoj ili stražnjoj strani fasade, što podrazumijeva i istake,
- ako se pomoćne građevine grade se kao samostalne, mogu se graditi kao prizemne na udaljenosti minimalno 4 m od međe,
- najmanja dozvoljena udaljenost bazena od međe susjedne čestice iznosi minimalno 2 m,
- promet u mirovanju rješava se u pravilu na vlastitoj građevnoj čestici, iznimno ukoliko nije moguće osigurati ovim Planom propisan broj parkirališnih mjesta na vlastitoj građevnoj čestici moguće je urediti zasebnu građevnu česticu za potrebe prometa u mirovanju za više građevnih čestica pod uvjetom da građevine u sklopu tvore jednu cjelinu, odnosno akt za gradnju građevine uvjetovan je izdavanjem akta za gradnju parkirališta na zasebnoj građevnoj čestici.

U članku 107. dodaje se stavak (4) koji glasi:
'(4) Urbanističkim planom uređenja mogu se propisati i stroži uvjeti za svaku zonu pojedinačno.'

Članak 53.

Članak 109.a. se briše.

Članak 54.

Članak 109.b. se briše.

Članak 55.

U naslovu; poglavlje 4. ispred riječi; 'društvenih' **dodaje se riječ;** 'javnih i'

4. Uvjeti smještaja javnih i društvenih djelatnosti

Članak 56.

Članka 110. mijenja se i glasi:
Planom se dopušta izgradnja i smještaj nestambenih zgrada javne i društvene namjene unutar i izvan GP naselja. Unutar obuhvata Plana nalaze se sljedeće površine/zone javne i društvene namjene;

- javna i društvena namjena (D),
- upravna (D1),
- socijalna (D2),
- obrazovna i predškolska (D3),
- školska (D4),
- visoko učilište (D5),
- kulturna (D6),
- vjerska (D7)
- zdravstvena (D8).

Članak 57.

U članku 112. stavak (1) se mijenja i glasi:
(1) Građevine javne i društvene namjene moguće je graditi unutar građevinskog područja naselja u sklopu područja pretežito stambene namjene, kao osnovnu namjenu prostora, uz uvjet da njihov rad ili sadržaj nije u suprotnosti sa stanovanjem, kao i u Planom definiranim zonama javne i društvene namjene kao što su javna i društvena namjena (D), upravna (D1), socijalna (D2), obrazovna i predškolska (D3), školska (D4), visoko učilište (D5), kulturna (D6), vjerska (D7) i zdravstvena (D8).

Članak 58.

U članku 113. stavak (1) riječi; 'sadržaja društvene djelatnosti' zamjenjuju **se riječima:** 'građevina javne i društvene namjene'.

Članak 59.

U članku 116. stavak (1) riječi "Nestambene građevine društvenih i javnih djelatnosti" zamjenjuju **se riječima:** "Građevine javne i društvene namjene "

U članku 116. u podstavku 3 i 4 riječ: 'parcele' **zamjenjuje se riječima:** 'građevne čestice'

podstavak 8 se mijenja i glasi: '- minimalno 20% građevne čestice mora biti uređeno kao parkovni nasadi i/ili prirodno zelenilo'.

Članak 60.

U članku 117. stavak (1) riječi; "društvenih djelatnosti" zamjenjuju **se riječima;** "javne i društvene namjene "

5. Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava

Cestovni promet

Članak 61.

U članku 119. stavak (1) riječ: 'i potencijalne' **se briše.**

U članku 119. stavak (4) se mijenja i glasi:
(4) Prilikom gradnje novih ili rekonstrukcije postojećih trasa prometnica i ostalih infrastrukturnih objekata, odnosno prilikom izrade detaljnijih planova i projekata trase iz Plana moguće je korigirati uslijed korištenja preciznijih geodetskih podloga, prilagođavanja imovinsko pravnim odnosima, primjene tehnoloških inovacija, stanja na terenu i sl.

Članak 62.

Članak 120. se mijenja i glasi:
(1) Za područje Grada potrebno je izraditi prometnu studiju, koja će na osnovu analiza stanja postojećeg prometnog sustava dati stvarne prometne ponude i potražnje, režime i ostalo te lokaciju novo planiranog autobusnog putničkog kolodvora. Planom je naznačena potencijalna lokacija istog.

(2) Na državnoj cesti D8 ovim Planom planirana je gradnja pješačkog pothodnika.

(3) Na području Plana planirana su križanja više razine usluge odvijanja prometa odnosno poboljšanje tehničkih elemenata na javnim prometnicama, što se provodi u skladu s prometnim potrebama, tehničkim i prostornim mogućnostima, način povećanja usluge na planiranim križanjima (dodatna traka, kružni tok, denivelacija itd.).

(4) Javne ceste određuju se u skladu s uvjetima nadležnog javnopravnog tijela i u skladu s važećom Odlukom o razvrstavanju javnih cesta, a nerazvrstane planiraju se sukladno razvojnim potrebama. Za bilo kakve radove na županijskim i lokalnim cestama na području Zadarske županije potrebno je zatražiti suglasnost od Županijske uprave za ceste Zadarske županije.

(5) Za cestovno povezivanje Županije te povezivanje s ostalim dijelovima Hrvatske Prostornim planom Zadarske županije previđena je rekonstrukcija državne ceste D503 od Zapužana do Biograda na Moru (trajekt)

Članak 63.

Članak 123. se mijenja i glasi:
(1) Radi osiguranja prometa i sigurnosti ljudi te u cilju zaštite javnih razvrstanih cesta, a u skladu sa Zakonom o cestama i ovim Planom se utvrđuju širine zaštitnih pojaseva cesta, i to od vanjskog ruba zemljišnog pojasa ceste sa svake strane:

Vrsta ceste	
Državna	25 m
Županijska	15 m
Lokalna	10 m
Nerazvrstana	10 m

(2) Za planiranu izgradnju ili rekonstrukciju cesta određuju se sljedeći koridori:

Vrsta ceste	
- za državne ceste	75 m
- županijske ceste	50 m
- za lokalne i nerazvrstane ceste	30 m

Članak 64.

U članku 123.a. riječi; 'državne ceste' zamjenjuju **se riječima:** 'javne razvrstane ceste', a riječi: 'Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s važećim Zakonom o cestama.' zamjenjuju **se riječima:** 'nadležne uprave za ceste.

Članak 65.

U članku 128. u stavku (5) u tablici; redak 5 riječ; 'samostojne' **zamjenjuje se riječju;** 'samostojeće'.

Pomorski promet

Članak 66.

U članku 128.a. stavak (1) dodaju se riječi: te planirani helidrom uz državnu cestu D503.

Članak 67.

Članku 130. se mijenja i glasi:

(1) Planom se utvrđuju morske luke za javni promet i luke posebne namjene.

(2) Na području obuhvata Plana nalazi se luka otvorena za javni promet županijskog značaja koja se planira razdvojiti na više bazena. Navedeni kapaciteti odnose se kumulativno za cijeli lučki prostor, a uključuju i izdvojene lučke bazene luka otvorenih za javni promet.

LOKACIJA BAZENA		kapacitet
gradska luka	postojeće	250
Uvala Jaz	postojeće	600
rt Dominis	planirano	100
Bošana	postojeće	50
UKUPNO		1000

(3) Luka otvorena za javni promet obuhvaća područje namijenjeno za obavljanje linijskog pomorskog prometa, komunalni vez koji obuhvaća vez plovnog objekta čiji vlasnik ima prebivalište na području jedinice lokalne samouprave ili plovni objekt pretežito boravi na tom području i upisan je u upisnik brodova nadležne lučke kapetanije ili očevidnik brodica nadležne lučke kapetanije ili ispostave, nautički vez za nautička plovila, ribarski vez i privezišta.

(4) Na području Bošane planirano je zadržavanje komunalnih vezova i privezišta. Urbanističkim planom uređenja potrebno je planirati razgraničenje, te uskladiti komunalni vez s funkcijom plaže.

(5) Prilikom utvrđivanja kapaciteta unutar luke. Prioritet treba dati komunalnom vezu na način da se osigura dovoljan broj vezova za potrebe domicilnog stanovništva. Detaljna namjena površina i uvjeti gradnje i uređenje prostora unutar luke otvorene za javni promet utvrditi će se temeljem UPU-a.

(6) Za postojeće luke otvorene za javni promet (luke za koje je donesena Odluka o lučkom području), u grafičkom prilogu Plana ucrtano je se lučko područje prema Odluci.

(7) Za planirane luke otvorene za javni promet, (nerazvrstane luke za koje nije donesena Odluka o lučkom području) u grafičkom prilogu Plana na planirano je lučko područje prema potrebama Općine a u skladu s prostornim i maritimnim mogućnostima.

(8) Unutar obuhvata Plana planirane su luke posebne namjene – luke nautičkog turizma – marine Prostorno i funkcionalno rješenje luke nautičkog turizma određuje se UPU-om uz poštivanje općih uvjeta gradnje i uređenja prostora luka. Dozvoljena izgrađenost zone luke je 15 % kopnene površine zone. Marine se planiraju sukladno sljedećoj tablici:

NAZIV		KAPACITET
Kornati	Postojeća s planiranim proširenjem obuhvata i povećanjem kapaciteta	< 900
Bošana	postojeća s planiranim povećanjem kapaciteta	< 300
Ilirija	planirana	< 150

(9) Unutar obuhvata Plana planirana su privezišta u funkciji zona ugostiteljsko-turističke namjene. Turistička zona s privezištem mora se tretirati kao jedinstvena urbana cjelina. Privezišta ne mogu imati sadržaje na kopnu. Privezišta su planirana tako da budu u funkciji jedne ili više zona što će se detaljnije odrediti urbanističkim planom uređenja za pojedinu zonu. Privezišta se planiraju sukladno sljedećoj tablici:

ZONA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE ZA KOJU SE PLANIRA PRIVEZIŠTE		UKUPNI KAPACITET
1. Soline 2. iznad Solina	planirano	< 160
1. uz Kumenat 2. uz Kumenat 3. uz Kumenat Sjever	planirano	< 190
1. Crvena luka	planirano	< 55
Kumenat T3	planirano	< 25
Kumenat T2	planirano	< 10

(10) Do realizacije planiranih privezišta unutar akvatorija je moguće privremeno postavljanje sidrišta na udaljenosti minimalno 50 m od obale, prema uvjetima nadležnih tijela. Površina za postavljanje sidrišta prikazano je na kartografskom prikazu 4.A. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

(11) Nautičko sidrište je morski prostor na kojem je omogućeno sidrenje plovnih objekata i koje je opremljeno opremom za sigurno sidrenje plovnih objekata. Sidrišta se mogu planirati unutar lučkih prostora. Ukoliko je nautičko sidrište unutar lučkog prostora ne smije ugrožavati ostale luke i plovni put. Ukoliko je u lučkom prostoru planirano nautičko sidrište i luka nautičkog turizma, dozvoljeno je korištenje nautičkog sidrišta do izgradnje luke nautičkog turizma.

(12) Unutar obuhvata Plana određena je Luka posebne namjene - benzinska postaja Biograd (postojeća).

(13) Izvan lučkih prostora može se planirati interventni vez. Interventni vez – služi za privremeni prihvat plovila u slučaju vremenskih nepogoda i za prihvat plovila interventnih službi. Dozvoljava se uređenje obale do 10 m u svrhu sigurnog priveza brodova.

(14) Unutar obuhvata luke nautičkog turizma Kornati, ovim Planom dozvoljena je rekonstrukcija upravne zgrade marine Kornati, tlocrtna površina zadržava se u postojećim gabaritima, maksimalna dozvoljena katnost iznosi P+1, a maksimalna visina građevine iznosi 8 m, uz obvezu izvođenja ravnog krova. Preporuča se da morski dio lučkog područja (akvatorij) luke nautičkog turizma zauzima do 2/3 ukupne površine luke.

(15) Nije dozvoljena izgradnja luka nautičkog turizma u kontaktu s jezgrom naselja, radi generiranja kolnog prometa i prohodnosti obalnog područja.

(16) U lučkim prostorima s više luka moguće je planirati luke nautičkog turizma s minimalnim propisanim uvjetima u pogledu izgradnje, uređenja i opreme. Suhe marine moguće je planirati unutar luka nautičkog turizma i u gospodarskim zonama unutar i izvan naselja.

Članak 68.

Podnaslov ispred članka 131. se mijenja i glasi; 'Elektroničke komunikacije'
Elektroničke komunikacije

Članak 69.

U članku 132. stavak (4) iza riječi: 'planiranjem' **dodaje se riječ:** 'postave', a **riječi** 'rešetkama' zamjenjuje **se riječima:** građevinama i rešetkastim'.

U članku 132. stavak (6) se mijenja i glasi:
(6) Planom se dozvoljava postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama (antenski prihvat) unutar građevinskog područja naselja uz opći uvjet da se ne mogu postavljati na udaljenosti manjoj od 400 m od škola, dječjih vrtića, dječjih igrališta, bolnica i sl. ustanova. Slijedom tehnološkog razvitka elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme potrebno je postojeće antenske stupove, kao i antenske prihvate i njihovu opremu, prilagođavati novim standardima u cilju povećanja zaštite zdravlja ljudi, prirode i okoliša.

U članku 132. u stavku (7) dodaje se podstavak 12 koji glasi:

- minimalna udaljenost antenskih stupova od građevinskog područja naselja je 500 m,

U članku 132. dodaju se stavak (8) i (9) koji glase:
(8) Samostojeći antenski stupovi ne mogu se graditi na područjima namijenjenim za zdravstvene, predškolske i školske sadržaje i javne parkove. Ukoliko je neophodno graditi samostojeći antenski stup unutar građevinskog područja, prioritetno odabrati smještaj unutar područja gospodarske, komunalno-servisne, infrastrukturne i slične namjene.

(9) Za zaštitu nepokretnih kulturnih dobara određene su dodatne mjere zaštite:

- na svim lokacijama na kojima su već izgrađeni samostojeći antenski stupovi, a za koje je potrebno dokazati legalitet aktom za gradnju i uporabu u skladu sa Zakonom o postupku utvrđivanja legaliteta potrebno je od nadležnog konzervatorskog odjela ishoditi potvrdu da nije došlo do devastacije kulturnog dobra,
- samostojeći antenski stupovi ne smiju se graditi u blizini područja urbanih, poluurbanih i ruralnih cjelina, arheoloških i etnografskih lokaliteta, te u žoj i široj zoni zaštićenih pojedinačnih spomenika graditeljstva, graditeljskih sklopova, te kulturnog i kultiviranog krajolika,
- potrebno je izbjegavati šira područja evidentiranih i registriranih arheoloških lokaliteta i krajobraznih vrijednosti,
- prije utvrđivanja mikrolokacije za izgradnju elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na samostojećim antenskim stupovima unutar područja elektroničke komunikacijske zone, potrebno je provesti stručnu analizu odnosa građevine prema evidentiranim i zaštićenim kulturnim dobrima. Stručna analiza uključuje arheološki pregled terena i izradu i izradu konzervatorske podloge, a prethodi izdavanju posebnih uvjeta. Temeljem provedene analize i dostavljenih podataka, nadležni konzervatorski odjel očitovat će se o mogućnosti izgradnje samostojećeg antenskog stupa na predviđenoj lokaciji.

Energetski sustav

Elektroenergetika

Članak 70.
U članku 133. dodaje se podstavak 4 koji glasi: 'DV 35 kV'

Članak 71.
U članku 134. stavak (1) iza riječi 'pojasa' **dodaju se riječi '**u odnosu na os dalekovoda'.

Članak 72.
U članku 135. stavak (1) podstavak 2, dodaje se rečenica koja glasi: 'navedena kvadratura ne primjenjuje se za slučaj kada se ne formira građevna čestica.'

U članku 135. stavak (2) iza riječi; 'drugih građevina' **dodaje se rečenica koja glasi: '**osim ako se grade na područjima gdje nije moguća provedba parcelacije.'

U članku 135. stavak (3) iza riječi: 'pristup' **dodaje se rečenica koja glasi: '**koji je određen prometnicom ili sklopljenim ugovorom o osnivanju prava služnosti za pristup.'

U članku 135. stavak (4) rečenica; 'Ako se grade kao samostalne građevine, obvezno je hortikulturno uređenje okoliša.' **i riječ;** 'kolne' **se briše.**

Članak 73.

U članku 136. stavak (3) se mijenja i glasi:

(3) Svi podzemni elektrovodovi izvode se kroz prometnice, odnosno priključci za pojedine građevine kroz priključne kolne putove ili ostale površine za koje su riješeni imovinsko-pravni odnosi. U slučaju neizbježnog premještanja nadzemnih i podzemnih vodova ili križanja, odnosno približavanja, potrebno je pribaviti odgovarajuću projektnu dokumentaciju za investitora HEP prema tehničkom rješenju dogovorenom s HEP-ODS-om i za nju ishoditi potrebne dozvole.

U članku 136. dodaju se stavak (8) i (9) koji glase:

(8) Nove trase dalekovoda, gdje je moguće, potrebno je kablirati unutar prometnih koridora u suprotnom tehničko rješenje dalekovoda izvesti na način da se ptice i šišmiši zaštite od kolizije i elektrokucije u skladu s najnovijim znanstvenim i stručnim smjernicama, preporukama i posebnim uvjetima zaštite okoliša i prirode. Prilikom projektiranja dalekovoda maksimalno koristiti postojeće infrastrukturne koridore, izbjeći fragmentaciju manjih šumskih kompleksa (šumskih enklava) i narušavanje zaštitnih funkcija šuma. Nakon izgradnje dalekovoda zaštititi novonastali šumski rub sadnjom autohtonih vrsta šumskog drveća i grmlja navedenih u šumskogospodarskom planu za predmetnu gospodarsku jedinicu.

(9) Prilikom projektiranja dalekovoda, maksimalno koristiti postojeće infrastrukturne koridore, izbjeći fragmentaciju manjih šumskih kompleksa (šumskih enklava) i narušavanje zaštitnih funkcija šuma.

Vodnogospodarski sustav

Članak 74.

Iza naslova Vodnogospodarski sustav dodaje se članka 139.a koji glasi:

Članak 139.a

(1) Daljnji razvoj sustava vodoopskrbe i odvodnje na području obuhvata Plana obuhvaća:

- izgradnju komunalnih vodnih građevina, građevina za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih i fekalnih voda,
- zamjenu (rekonstrukciju i sanaciju dotrajalih dionica nedovoljnog kapaciteta.

(2) Prilikom izgradnje novih ili rekonstrukcije-sanacije postojećih komunalnih vodnih građevina (cjevovodi i objekti) trase i određene lokacije iz Plana mogu se korigirati radi prilagodbe pogodnijim tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu, što se ne smatra izmjenama Plana.

(3) Prilikom rekonstrukcije/sanacije ostalih infrastrukturnih građevina ili izgradnje ili rekonstrukcije prometnica potrebno je istovremeno izvršiti rekonstrukciju/sanaciju postojećih ili gradnju novih instalacija vodovoda i kanalizacije.

(4) Moguća je izgradnja komunalnih vodnih građevina, građevina za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih i fekalnih voda u zaštitnom pojasu javne ceste.

Korištenje voda

Članak 75.

U članku 141. dodaje se stavak (5) koji glasi:

(5) Prilikom izvođenja bili kakvog zahvata u prostoru; uređenja, sanacije, rekonstrukcije ili drugih radova, potrebno je tijekom izvođenja zemljanih radova voditi računa o postojećim vodovodnim instalacijama i vodovodnim priključcima da ne bi došlo do njihova oštećenja. Ukoliko dođe do oštećenja, iste je potrebno sanirati.

Članak 76.

U članku 142. stavak (4) rečenica; 'Cjevovod postaviti u iskopani kanal dubine 1,30m, širine 0,80m, na uređenu posteljicu od sitnog kamenog materijala.' **se briše.**

U članku 142. stavak (10) dodaje se rečenica koja glasi: 'ili unutar zaštitnog pojasa prometnice.'

Članak 77.

U članku 143. stavak (1) riječi; 'a sukladno Odluci o priključenju na komunalne vodne građevine.' **se brišu.**

U članku 143. stavak (2) naziv: 'Pravilniku o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara.' zamjenjuje **se nazivom:** 'Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara.'

U članku 143. dodaju se stavak (4) i (5) koji glase:
(4) Na mjestima gdje nije moguće postaviti nadzemne hidrante predvidjeti podzemne . Ispod 'N' komada hidranta i armatura betonirati betonski blok-oslonac 40x40x10.
(5) Postavljanje, rekonstrukciju, sanaciju ili gradnju vodovodne mreže, vodonepropusnih AB vodovodnih okana kao i vodovodne priključke izvoditi u skladu s važeći zakonima i tehničkim propisima te uvjetima komunalnog poduzeća Komunalac Biograd Na moru. Montažu novih cjevovoda i vodovodnih priključaka izvodi komunalac d.o.o. Biograd na moru, a zemljane radove naručitelj, a sve prema uvjetima komunalnog poduzeća Komunalac Biograd Na Moru.

Članak 78.

U članku 144. dodaje se stavak (2) koji glasi:
(2) Nije dozvoljeno puniti privatne cisterne preko hidranata i javne vodoopskrbne mreže.

Članak 79.

U članku 145. stavak (1) se mijenja i glasi:
(1) Planom je određena zaštita postojećih i budućih javnih vodocrpilišta.

U članku 145. stavak (2) oznake; 'I. i II.' **zamjenjuju se oznakama:** '., II. i III.'

U članku 145. dodaju se stavak (5) i (6) koji glase:
(5) U III. zoni sanitarne zaštite zabranjuje se:
– ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda,
– svako privremeno i trajno odlaganje otpada,
– građenje građevina za uporabu, obradu i odlaganje opasnog otpada,
– građenje kemijskih industrijskih postrojenja opasnih i onečišćujućih tvari za vode i vodni okoliš,
– izgradnja benzinskih postaja bez spremnika s dvostrukom stjenkom, uređajem za automatsko detektiranje i dojavu propuštanja te zaštitnom građevinom (tankvanom),
– podzemna i površinska eksploatacija mineralnih sirovina osim geotermalnih i mineralnih voda,
– građenje prometnica, aerodroma, parkirališta i drugih prometnih i manipulativnih površina bez kontrolirane odvodnje i odgovarajućeg pročišćavanja oborinskih onečišćenih voda prije ispuštanja u prirodni prijamnik i
– izvođenje istražnih i eksploatacijskih bušotina, osim onih vezanih uz vodoistražne radove za javnu vodoopskrbu i obnovljive izvore energije.

(6) Sve aktivnosti u I. II. i III. zoni sanitarne zaštite potrebno uskladiti s odredbama Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta, odnosno s budućim zakonskim i podzakonskim aktima i odlukama vezanim za vodozaštitine zone.

Članak 80.

U članku 145.a. dodaju se stavak (6) i (7) koji glase:
(6) Unutar obuhvata izgrađenih sustava javnog navodnjavanja nije dozvoljena izgradnja:
• akumulacija za koje je potrebno ishoditi građevinsku dozvolu,
• akumulacija za navodnjavanje sa zaštitom od procjeđivanja isključivo fleksibilnom folijom koja je određena kao jednostavna građevina prema važećem Pravilniku o jednostavnim građevinama i radovima

(7) Sve objekte i mrežu razvoda vode sustava javnog navodnjavanja treba izmjestiti na dovoljnu udaljenost od postojećih infrastrukturnih vodova i objekata kako ne bi došlo do oštećenja i loma. U slučaju kada se instalacije sustava javnog navodnjavanja križaju s postojećim vodovima i nije moguće premještanje na dovoljnu udaljenost potrebna je dodatna zaštita postojećih vodova. Sustav navodnjavanja (sve građevine, privremene i stalne, mrežu razvoda vode i dr.) treba projektirati na način da njegova izgradnja i rad ne uzrokuje oštećenja na postojećim infrastrukturnim sustavima

U članku 145.a. dodaje se podnaslov 'Kišni vrtovi' **i stavak (8) koji glasi:**
(8) U svrhu rješavanja negativnog djelovanja oborinskih voda s prostora sjeverno od državne ceste D8, na području južno od Komunalno-servisne zone Bučina planira se sustav odvodnje oborinskih voda s uređenjem kišnih vrtova.

U članku 145.a. dodaje se podnaslov 'Sustav javnog navodnjavanja Vransko Polje' **i stavak 9, 10 i 11 koji glase:**
(9) Sustav javnog navodnjavanja Vransko polje sastoji se od dvije neovisne cjeline:
• Podsustav Malo blato, navodnjavane poljoprivredne površine 434 ha i
• Podsustav Gorčine, navodnjavane poljoprivredne površine 982 ha.
Podsustav malo blato
(10) Sustavom navodnjavanja Malo Blato predviđeno je zahvaćanje vode za navodnjavanje iz Glavnog kanala Kotarka i crpljenje u akumulaciju crpnom stanicom zahvata vode. Nadalje, zahvatnim cjevovodom predviđen je gravitacijski dovod do crpne stanice razvoda vode I podizanje tlaka te distribucija vode do poljoprivrednih površina tlačnim razvodnim cjevovodom.

Podsustav Gorčine
(11) Podsustav Gorčine projektiran je tako da osigura vodu za navodnjavanje na neto površini poljoprivrednog zemljišta od 982 ha putem tlačne razvodne mreže s hidrantima pri čemu tlak na najudaljenijim krajevima tlačne razvodne mreže iznosi >5,0 bar. Izvorište vode za navodnjavanje je Lateralni kanal (kanal za odvodnju) na kojem se planira izvesti crpna stanica zahvata vode kojom će se voda iz Lateralnog kanala crpiti u akumulaciju Gorčine.

Građevine za zaštitu voda

Članak 81.
U članku 146. stavak (1) dodaje se sljedeći tekst:
Za područje obuhvata Plana postoje djelomično izgrađene komunalne vodne građevine za odvodnju otpadnih i fekalnih voda te je nužno planirati i izgraditi kanalizacijski cjevovod u dijelu u kojem nije izgrađen kao funkcionalnu cjelinu, a sve u skladu s projektnom dokumentacijom za Razvoj sustava vodoopskrbe, odvodnje i pročišćavanja aglomeracija Biograd na Moru-Pašman-Tkon.

U članku 146. dodaju se stavak (6) i (7) koji glase:
(6) U području kopnene i morske dionice podmorskog ispusta , s obzirom na specifičnost i dostupnost građevine te posebna postupanja u tijeku eksploatacije ispusta, zabranjena je gradnje čvrstih objekata, nije dopušteno sidrenje i slični zahvati jer trasa uvijek mora biti dostupna za pregled i održavanje.

(7) Kod gradnje drugih objekata i izvođenja bilo kakvih radnji u području ispusta mora se osigurati pristup za pregled zamjenu, ispitivanja, snimanja i druge radove. Širina pojasa od ispusta u kojem je potrebno omogućiti održavanje je 3 m u horizontalnoj projekciji (ukupna širina pojasa je 6 m plus širina cijevi).

Članak 82.
U članku 147. stavak (2) dodaje se rečenica koja glasi: 'ili unutar zaštitnog pojasa prometnice.'

Članak 83.
U članku 148 stavak (1) iza riječi: 'pravnog subjekta' **dodaju se riječi: '**a kao prijelazno rješenje u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja do veličine 10 ES'

U članku 148. dodaje se stavak (3) koji glasi:
(3) Po izgradnji sustava javne odvodnje, odvodnju otpadnih i fekalnih voda potrebno je priključiti na isti izravno, a ne preko sabirne jame, a sabirnu jamu potrebno je poništiti.

Članak 84.
U članku 149. naziv: 'Pravilniku o ispuštanju otpadnih voda u javnu kanalizaciju' **zamjenjuje se nazivom:** 'Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda.'

U članku 149. dodaje se stavak (4) koji glasi:
(4) Otpadne vode iz garaža i prostorija za pranje vozila smiju se priključiti na javnu kanalizaciju jedino preko taložnice i separatore za ulja, masti, benzine i ostale naftne derivate.

Članak 85.
U članku 150. stavak (3) dodaje se rečenica koja glasi: 'Svi LŽ poklopci koji su smješteni na prometnici moraju biti nosivosti 400 KN.'

U članku 150. dodaje se stavak (5) koji glasi:
(5) Sva kanalizacijska okna koja se nalaze u doticaju mora ili su izloženi utjecaju mora moraju biti izvedeni na način da se onemogući prodor mora kroz okno ili poklopac okna. Poklopci okana izvedeni od nehrđajućih materijala (kompozitnih materijala). Zbog agresivnost i utjecaja mora kanalizacijska okna, kolektore i fitinge u obalnom pojasu izvesti od poliestera ojačanog staklom (GRP) koji je otporan na koroziju i ima dug vijek trajanja, niske troškove održavanja i sl.

Članak 86.

Iza članka 150. dodaje se članak 150.a koji glasi:
Članak 150.a.
(1) Kod izvođenja zemljanih radova na izvođenju radova na instalaciji kabelske kanalizacije izvođač radova treba obratiti pažnju u slučaju kada se trase vodovoda i kanalizacije i instalacija kabelske kanalizacije križaju na više mjesta. Na mjestima gdje se trasa kabela poklapa s instalacijama vodovoda i kanalizacije potrebno je kablove dodatno zaštititi s plastičnom ili metalnom cijevi, 1,0 m na svakoj strani od osi križanja. Na mjestima gdje se trasa kabela poklapa s trasom vodovoda i kanalizacije potrebno je trasu kabela izmjestiti na suprotnu stranu ili minimalnu udaljenost od 1,5 m od instalacija vodovoda i kanalizacije.

(2) Svi objekti moraju biti udaljeni minimalno 3 m od postojećeg i/ili planiranog vodovoda i kanalizacijskog sustava.

(3) U kanal instalacija komunalnih vodnih građevina javne vodoopskrbe i javne odvodnje otpadnih voda nije dozvoljeno postavljanje bilo kojih drugih Instalacija (struje, telefona. uzemljenja itd.)

(4) Postavljanje rekonstrukcija, sanacija ili gradnja drugih infrastrukturnih građevina mora biti u skladu s posebnim uvjetima izdanim od Javnog isporučitelja vodnih usluga.

Članak 87.

Iza novog članka 150.a dodaje se članak 150.b koji glasi:
Članak 150.b.
Kod planiranja i gradnje bazena bez obzira na tip i vrstu, ukoliko se planira punjenje iz vodoopskrbnog sustava potrebno je u projektnoj dokumentaciji prikazati s geometrijskim podacima dimenzije i zapremninu, kao i predvidjeti pražnjenje istog. Punjenje bazena je potrebno izvesti u strogo kontroliranim uvjetima, van ljetne sezone i prema uputi isporučitelja vodnih usluga; Komunalac Biograd na moru. Prvog punjenje bazena potrebno je najaviti isporučitelju vodnih usluga zbog opterećenja vodoopskrbnog sustava. Otpadne vode iz bazena ne smiju se spajati na kanalizacijski sustav.

Uređenje vodotoka i voda, melioracijska odvodnja

Članak 88.

U članku 151. stavak (8) podnaslov 'Odvodni sustav Kličevica-Nadin-Polača-Vrana-more' **dodaju se riječi koje glase:**
'Cjevovodi su izgrađeni osamdesetih godina prošlog stoljeća od ACC profila 450 i 300 te spojni cjevovod izvorišta 'Turanjsko jezero'. Postojeća dva tlačna cjevovoda AC DN 450 i AC DN 300, nalaze se u obuhvatu akumulacije, a kojima se puni centralna vodosprema cijelog vodoopskrbnog sustava kojim gospodari Isporučitelj vodnih usluga Komunalac d.o.o. Biograd na Moru. S obzirom na vrstu materijala cjevovodi su lako lomljivi i u slučaju loma tlačnog cjevovoda područje Grada Biograda na Moru i susjednih općina ostaje bez vode.'

dodaje se podnaslov 'Kišni vrtovi'** **i stavak (10) koji glasi:**
(10) U svrhu rješavanja negativnog djelovanja oborinskih voda s prostora sjeverno od državne ceste D8, na području južno od Komunalno-servisne zone Bučina planira se sustav odvodnje oborinskih voda s uređenjem kišnih vrtova .

dodaje se podnaslov 'Sustav javnog navodnjavanja Vransko Polje'** **i stavak (11) (12) i (13) koji glase:**
(11) Sustav javnog navodnjavanja Vransko polje sastoji se od dvije neovisne cjeline:
• Podsustav Malo blato, navodnjavane poljoprivredne površine 434 ha i
• Podsustav Gorčine, navodnjavane poljoprivredne površine 982 ha.

Podsustav malo blato

(12) Sustavom navodnjavanja Malo Blato predviđeno je zahvaćanje vode za navodnjavanje iz Glavnog kanala Kotarka i crpljenje u akumulaciju crpnom stanicom zahvata vode. Nadalje, zahvatnim cjevovodom predviđen je gravitacijski dovod do crpne stanice razvoda vode I podizanje tlaka te distribucija vode do poljoprivrednih površina tlačnim razvodnim cjevovodom.

Podsustav Gorčine
(13) Podsustav Gorčine projektiran je tako da osigura vodu za navodnjavanje na neto površini poljoprivrednog zemljišta od 982 ha putem tlačne razvodne mreže s hidrantima pri čemu tlak na najudaljenijim krajevima tlačne razvodne mreže iznosi >5,0 bar. Izvorište vode za navodnjavanje je Lateralni kanal (kanal za odvodnju) na kojem se planira izvesti crpna stanica zahvata vode kojom će se voda iz Lateralnog kanala crpiti u akumulaciju Gorčine.

6. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina

U članku 157. stavak (3) dodaje se tekst koji glasi: ‘Arheološko nalazište Bošana do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra stavljeno je pod preventivnu zaštitu temeljem Rješenja: KLASA: UP/I-612-08/19-05/0173 URBROJ:532-04-02-13/8-20-01 od 13. siječnja 2020. godine.

Zaštita prirode

Članak 89.

U Člansku 159.a. dodaje se novi stavak (2) koji glasi:
(2) Prostornim planom Zadarske županije i ovim Planom evidentirano je područje s potencijalom za zaštitu; Soline – s predviđenom kategorijom zaštite park-šuma (izrađena stručna podloga za zaštitu 2009. godine)

dosadašnji stavci (2) do (6) postaju stavci (3) do (7)

U Člansku 159.a. u stavku (3) podstavak 2 se mijenja i glas:

- obalni pojas od arheološkog lokaliteta Bošana do granice s Općinom Sv. Filip i Jakov.

U Članku 159.a. u stavku (4) naziv; 'Uredbe o ekološkoj mreži (NN 124/13)' zamjenjuje **se nazivom**; 'Uredbe o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN 080/19)'

7. Postupanje s otpadom

Članak 90.

Članak 160. se mijenja i glasi:
Na području obuhvata plana postupanje s otpadom treba biti u skladu s:
- Zakonom o gospodarenju otpadom i propisima donesenim temeljem tog Zakona
- Planom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske
- Planom gospodarenja otpadom Grada Biograda na Moru
- Odredbama prostorno planske dokumentacije višeg reda (PPŽ Zadarske.)

Članak 91.

U članku 161. stavak (1) se briše, dosadašnji stavak (2) postaje stavak (1)

Članak 92.

U članku 164. stavak (2) se mijenja i glasi: Na području Jankolovica u blizini lovačke kuće Jankolovica planirana je gradnja kompostane i reciklažnog dvorišta za građevinski otpad.

8. Mjere sprečavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

Članak 93.

U članku 171. stavak (3) riječi: 'GV i PV – vrijednosti iz Uredbe o preporučenim vrijednosti kakvoće zraka' **se brišu.**

Zaštita mora

Članak 94.

U članku 175. u stavak (1) naziv; 'Uredbom o kakvoći voda za kupanje (NN 51/14)' **zamjenjuje se nazivom;** 'Uredbom o kakvoći mora za kupanje (NN 73/08)'

Članak 95.

U članku 187. stavak (1) podstavak 3 oznaka '(NN 92/10)' **se briše.**

Članak 96.

Iza članka 187.b. dodaje se podnaslov ‘Svjetlosno onečišćenje’ i novi članka 187.c. koji glasi:

Članak 187.c.

Kako bi se smanjilo svjetlosno onečišćenje javnu rasvjetu projektirati unutar minimalno potrebnih okvira za funkcionalno korištenje zahvata uz korištenje ekološki prihvatljive rasvjete sa snopom svjetlosti usmjerenim prema tlu, odnosno objektima te s minimalnim rasipanjem u ostalim smjerovima.

Članak 97.

Iza novog članka 187.c dodaje se podnaslov ‘Prilagodba klimatskim promjenama’ i novi članak 187.d. koji glasi:

Članak 187.d.

(1) Prilikom projektiranja građevina i infrastrukturnih objekata uzeti u obzir osjetljivost i izloženost svakog pojedinog zahvata na klimatske promjene te poduzeti potrebne mjere prilagodbe klimatskim promjenama s ciljem ublažavanja njihovih posljedica.

(2) Konkretne zahvate u prostoru (koji mogu uzrokovati nepoželjne utjecaje, a u funkciji su prilagodbe klimatskim promjenama), gdje god je to moguće, planirati izvan kulturnih krajolika, kulturno povijesnih cjelina, arheoloških nalazišta ili zona, zaštićenih područja državnog značaja (strogi rezervat, nacionalni park, posebni rezervat i park prirode) i osobito vrijednih obradivih poljoprivrednih zemljišta s posebnim naglaskom na zaštiti prirodnih resursa: pitke vode i mora, zraka, šuma i osobito vrijednog poljoprivrednog tla.

(3) Za konkretne zahvate u prostoru koji su pod utjecajem klimatskih promjena i ranjivi su na klimatske promjene, napraviti procjenu ranjivosti na klimatske promjene (analiza očekivanog utjecaja, rizika i kapaciteta za prilagodbu na učinke klimatskih promjena) te odrediti odgovarajuće mjere prilagodbe klimatskim promjenama. Gdje god je to moguće izbjegavati korištenje fosilnih goriva, a prednost dati „čistim“ izvorima energije.

9. Mjere provedbe plana

Članak 98.

U Članku 188. stavak (2) se briše.

9.1. Obveza izrade prostornih planova

9.1.1. Izgradnja i uređenje građevinskih područja naselja

Članak 99.

U članku 189. redak 3 u stupcu 'službeni glasnik' **dodaje se broj;** '08/21'

redak 5, broj; '5a' zamjenjuje **se brojem:** '5'

9.1.2. Izgradnja i uređenje ostalih građevinskih područja

Članak 100.

U članku 192. tablica u stavku (1) mijenja se i glasi:

	Naziv plana	Službeni glasnik
	UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA	
b	prostorna cjelina izvan GP naselja – područje Crvene luke	9/2012
a3	"iznad Solina" (zona ugostiteljsko-turističke namjene (T1)	4/2012

a4	zona ugostiteljsko-turističke namjene (T3) kamp Soline	9/2013
a2	zona ugostiteljsko-turističke namjene (T2) uz naselje	8/2021
a8	industrijska zona „Turističko informativni marikulturni centar“	10/2020
	DRUGE PROSTORNE CJELINE IZVAN GP NASELJA	
g1	Sjeverna zona gospodarske namjene sjeverno od državne ceste D8	8/2021
g2	Jedinstvena zona gospodarske namjene Jankolovica	6/2020
g3	Jedinstvena zona gospodarske i sportsko rekreacijske - namjene Sedma četa-Bučina	2/2021
g4	Zona gospodarske namjene – poslovne, pretežito uslužne (K1) i zabavnog centra (T5)	1/2020
a12	Park-šuma Soline	2/2022
a9	zona uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Kumenat	3/2013
	GROBLJA	
c	Urbanistički plan uređenja zone groblja Biograd na moru	6/2020

Članak 101.

U članku 193. tablica u stavku (1) mijenja se i glasi:

a4	zone ugostiteljsko-turističke namjene (T2) i (T3) Kumenat
a5	zona ugostiteljsko-turističke namjene (T1) uz Kumenat istok i Kumenat zapad
a7	Luka nautičkog turizma Ilirija
a8	Obalni pojas ispred centralnog dijela Grada
b5	zona gospodarske namjene - Kosa ispod Torova

stavak (6), (7), (8) i (9) se brišu, a stavak (10) i (11) postaju stavak (6) i (7).

dodaje se stavak (8) koji glasi:
(8) UPU-om Park-šuma Soline odrediti će se površine za javno parkiralište.

Članak 102.

U članku 194. tablica u stavku (1) mijenja se i glasi:

	Naziv plana	Službeni glasnik
d1	Zona javne namjene istočno od ortopedske bolnice	05/10

stavak (3) se briše.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 103.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenom glasniku Grada Biograda na Moru”.

Članak 104.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaju važiti svi kartografski prikazi Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016, 7/2016, 8/2016- pročišćeni tekst, 11/2016, 12/2019, 9/2022- pročišćeni tekst),

KLASA: 350-02/22-01/01
URBROJ: 2198-16-02-24-146
Biograd na Moru, 17. listopada 2024. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

Predsjednica Gradskog vijeća
Ivana Stamičar

***

Na temelju članka 31. stavka 1. točke 3. Statuta Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik grada Biograda na Moru“, broj 8/22.) Gradsko vijeće grada Biograda na Moru na svojoj 27. sjednici održanoj dana 17. listopada 2024. godine, donijelo je

Z A K L J U Č A K
o usvajanju Izvješća o radu gradonačelnika
za razdoblje od 01. siječnja 2024. – 30. lipnja 2024.

1. Usvaja se Izvješće o radu gradonačelnika grada Biograda na Moru za razdoblje od 01. siječnja 2024. do 30. lipnja 2024. godine.

2. Izvješće o radu gradonačelnika iz točke I. čini sastavnicu ovog Zaključka.

3. Ovaj zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru.“

KLASA: 024-02/24-04/02
URBROJ: 2198-16-02-24-4
Biograd na Moru, 17. listopada 2024.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

Predsjednica Gradskog vijeća
Ivana Stamičar

***

Na temelju članka 41. stavka 1. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju („Narodne novine“, br. 10/97., 107/07., 94/13., 98/19., 57/22., 101/23. i 145/23.) i članka 26. stavka 1. točke 24. Statuta Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 8/22.) Gradsko vijeće grada Biograda na Moru na svojoj 27. sjednici održanoj 17. listopada 2024. godine, donijelo je

O D L U K U
o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o II. izmjenama i dopunama
Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada
Dječjeg vrtića Ivana Brlić Mažuranić, Biograd na Moru

I.

Daje se prethodna suglasnost na Odluku o II. izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića Ivana Brlić Mažuranić, Biograd na Moru u tekstu kojeg je utvrdilo Upravno vijeće Dječjeg vrtića Ivana Brlić Mažuranić, Biograd na Moru na svojoj 56. sjednici održanoj dana 30. rujna 2024. godine.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru.“

KLASA: 011-02/24-03/07
URBROJ: 2198-16-02-24-5
Biograd na Moru, 17. listopada 2024.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

Predsjednica Gradskog vijeća
Ivana Stamičar

***

Na temelju članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", br. 33/01., 60/01.- vjer. tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 137/15. – ispr., 123/17., 98/19. i 144/20.), članka 40. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 9/23.) i članka 31. stavka 1. točke 6. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 8/22.), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 27. sjednici održanoj dana 17. listopada 2024. godine donijelo je

O D L U K U
o prihvaćanju Odluke o prodaji nekretnine
u k. o. Biograd na Moru Gradu Biogradu na Moru

1. Prihvaća se Odluka Županijske skupštine Zadarske županije o prodaji nekretnine u k. o. Biograd na Moru Gradu Biogradu na Moru, KLASA: 940-01/24-01/326, URBROJ: 2198-02-24-12 od 24. rujna 2024. godine, oznake kat. čest. br. 7002, Baštijun, površine 76934 m^2 upisana u zk. ul. broj 256 k. o. Biograd na Moru, u svrhu sanacije i konačnog zatvaranja odlagališta neopasnog otpada Baštijunski brig.

2. Kupoprodajna cijena nekretnine iz točke 1. ove Odluke iznosi 181.000,00 eura, sukladno procjembenom elaboratu broj 60/2024 iz srpnja 2024. godine, izrađenom po t. d. Građevinar d. o. o., Zadar, od strane stalnog sudskog vještaka graditeljske struke i procjenitelja nekretnina Olivera Jadrijeva, dipl. ing. građ., potvrđenom od strane Zajedničkog procjeniteljskog povjerenstva Zadarske županije i Grada Zadra mišljenjem KLASA: 364-02/24-02/83, URBROJ: 2198-07-05/1-24-2 dana 31. srpnja 2024. godine.

3. Pored kupoprodajne cijene iz prethodnog stavka Grad Biograd na Moru obvezan je platiti i iznos od 562,50 eura na ime naknade za procjenu tržišne vrijednosti nekretnine.

4. Ugovor o kupnji nekretnine u ime Grada sklapa Gradonačelnik.

5. Ova Odluka objavit će se u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

KLASA: 940-02/24-03/02
URBROJ: 2198-16-02-24-12
Biograd na Moru, dana 17. listopada 2024. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA
Ivana Stamičar

***

Na temelju članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“ br. 84/11., 18/13., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14., 110/19., 144/21., 114/22., 4/23. i 133/23.), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 137/15. – ispr., 123/17., 98/19. i 144/20.) i članka 31. stavka 1. točke 3. Statuta Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“ br. 8/22.), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru, na svojoj 27. sjednici održanoj dana 17. listopada 2024. godine, donijelo je sljedeću

O D L U K U
o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi –kat. čest. br. 3241/49,
površine 208 m^2 k. o. Biograd na Moru

I.

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta na nekretnini oznake:

- kat. čest. br. 3241/49, Pručanik, dvorište, površine 208 m^2, upisana u zk. ul. broj 10789 k. o. Biograd na Moru.

II.

Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru, i Općinski sud u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Biograd na Moru, na temelju ove Odluke izvršit će upis brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta, upisane kulture „dvorište“ u posjedovnici (A listu zemljišnoknjižnog uloška), uz istodobnu uknjižbu prava vlasništva u korist Grada Biograda na Moru, Trg kralja Tomislava 5, Biograd na Moru, za cijelo, na nekretnini kat. čest. br. 3241/49, Pručanik, dvorište, površine 208 m^2, upisane u zk. ul. broj 10789 k. o. Biograd na Moru.

III.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

KLASA: 944-01/24-01/40
URBROJ: 2198-16-02-24-3
Biograd na Moru, dana 17. listopada 2024. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRAD NA MORU

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA
Ivana Stamičar

***

Na temelju članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“ br. 84/11., 18/13., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14., 110/19., 144/21., 114/22., 4/23. i 133/23.), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 137/15. – ispr., 123/17., 98/19. i 144/20.) i članka 31. stavka 1. točke 3. Statuta Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“ br. 8/22.), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru, na svojoj 27. sjednici održanoj dana 17. listopada 2024. godine, donijelo je sljedeću

O D L U K U
o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi –
kat. čest. br. 438/1 k. o. Biograd na Moru

I.

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta na nekretnini oznake:

- kat. čest. br. 438/1, U mjestu, put, površine 47 m^2, upisana u zk. ul. broj 7277 k. o. Biograd na Moru.

II.

Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru, i Općinski sud u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Biograd na Moru, na temelju ove Odluke izvršit će upis brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta, upisane kulture „put“ u posjedovnici (A listu zemljišnoknjižnog uloška), uz istodobnu uknjižbu prava vlasništva u korist Grada Biograda na Moru, Trg kralja Tomislava 5, Biograd na Moru, za cijelo, na nekretnini kat. čest. br. 438/1, U mjestu, put, površine 47 m^2, upisane u zk. ul. broj 7277 k. o. Biograd na Moru.

III.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

KLASA: 944-01/24-01/43
URBROJ: 2198-16-02-24-4
Biograd na Moru, dana 17. listopada 2024. godine

GRAD BIOGRAD NA MORU

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRAD NA MORU

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA
Ivana Stamičar

***

Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", br. 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 129/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12. i 152/14.), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01., 60/01., 106/03., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 137/15. – ispr., 123/17., 98/19. i 144/20.), članka 12. stavka 4. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 9/23.) i članka 31. stavka 1. točke 6. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", br. 8/22.), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 27. sjednici održanoj dana 17. listopada 2024. godine donijelo je

O D L U K U
o raspisivanju i provođenju javnog natječaja radi prodaje nekretnina kat. čest. br. 2273/1, 2273/9, i 3020/223, sve k. o. Biograd na Moru

I.

Odobrava se raspisivanje i provođenje javnog natječaja radi prodaje nekretnina u Biogradu na Moru, oznake kako slijedi:

- kat. čest. br. 2273/1, površine 479 m^2, upisane u zk. ulošku br. 1230 k. o. Biograd na Moru, vlasništvo Grada Biograda na Moru, za cijelo, namjene Mv6 (višestambena gradnja s najviše 6 stanova)
- kat. čest. br. 2273/9, površine 400 m^2, upisane u zk. ulošku br. 1230 k. o. Biograd na Moru, vlasništvo Grada Biograda na Moru, za cijelo, namjene dio Mv6 (višestambena gradnja s najviše 6 stanova), dio M1d (mješovita namjena, pretežito stambena – djelomično izgrađeno područje),
- kat. čest. br. 3020/223, površine 700 m^2, upisane u zk. ulošku br. 10890 k. o. Biograd na Moru, vlasništvo Grada Biograda na Moru, za cijelo, namjene Mv6 (višestambena gradnja s najviše 6 stanova).

II.

Početni iznos kupoprodajne cijene nekretnina iz točke I. ove Odluke prilikom raspisivanja javnog natječaja radi prodaje ne može biti manji od procjenjenog iznosa tržišne vrijednosti nekretnine utvrđenog procjembenim elaboratima br.: 76/2024, br.: 72/2024, i br.: 30/2024, svi izrađeni po stalnom sudskom vještaku građevinske struke i procjenitelju nekretnina Oliveru Jadrijevu, dipl. ing. građ., iz T.D. GRAĐEVINAR d. o. o., Zadar.

III.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Biograda na Moru da može raspisati i provesti postupak javnog natječaja radi prodaje nekretnina iz točke I. ove Odluke.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

KLASA: 944-02/24-01/16
URBROJ: 2198-16-02-24-3
Biograd na Moru, 17. listopada 2024. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA
Ivana Stamičar

***

Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", br. 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 129/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12. i 152/14.), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01., 60/01., 106/03., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 137/15. – ispr., 123/17., 98/19. i 144/20.), članka 12. stavka 4. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 9/23.) i članka 31. stavka 1. točke 6. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", br. 8/22.), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 27. sjednici održanoj dana 17. listopada 2024. godine donijelo je

O D L U K U
o raspisivanju i provođenju javnog natječaja radi prodaje suvlasničkog dijela (261/678 dijelova) nekretnine kat. čest. br. 3020/222 k. o. Biograd na Moru

I.

Odobrava se raspisivanje i provođenje javnog natječaja radi prodaje suvlasničkog dijela (261/678 dijelova) nekretnine u Biogradu na Moru, oznake kako slijedi:

- kat. čest. br. 3020/222, ukupne površine 678 m^2, upisane u zk. ulošku br. 10889 k. o. Biograd na Moru, suvlasništvo Grada Biograda na Moru, za 261/678 dijelova, namjene Mv6 (višestambena gradnja s najviše 6 stanova).

II.

Početni iznos kupoprodajne cijene nekretnine iz točke I. ove Odluke prilikom raspisivanja javnog natječaja radi prodaje ne može biti manji od procjenjenog iznosa tržišne vrijednosti nekretnine utvrđenog procjembenim elaboratom br.: 30/2024, izrađenog po stalnom sudskom vještaku građevinske struke i procjenitelju nekretnina Oliveru Jadrijevu, dipl. ing. građ., iz T.D. GRAĐEVINAR d. o. o., Zadar.

III.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Biograda na Moru da može raspisati i provesti postupak javnog natječaja radi prodaje suvlasničkog dijela nekretnine iz točke I. ove Odluke.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

KLASA: 944-02/24-01/18
URBROJ: 2198-16-02-24-3
Biograd na Moru, 17. listopada 2024. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA
Ivana Stamičar

***

Na temelju Odluke o financiranju Ministarstva rada, mirovinskog sustava, obitelji i socijalne politike, KLASA: 984-01/23-01/29, URBROJ: 524-07-02-01/1-24-26 od 7. ožujka 2024. godine, Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte koji se financiraju iz Europskog socijalnog fonda u financijskom razdoblju 2021. - 2027., kodni broj Ugovora SF.3.4.11.01.0071., projekt "Zaželi Biograd" te članka 40. stavka 1. točke 25. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", br. 8/22.), Gradonačelnik Grada Biograda na Moru dana 2. rujna 2024. godine donosi

O D L U K U
o izmjeni Odluke o imenovanju projektnog tima za rad na projektu „Zaželi Biograd“

I.

U Odluci o imenovanju projektnog tima za rad na projektu „Zaželi Biograd“ („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 5/24.) u točki I. stavku 1. alineja druga mijenja se i glasi:

- Hrvoje Raspović (OIB: 02058882906), viši stručni suradnik za tehničke poslove Grada Biograda na Moru, kao koordinator na projektu,

II.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Grada Biograda na Moru".

KLASA: 983-01/24-02/01
URBROJ: 2198-16-01-24-3
Biograd na Moru, 2. rujna 2024. godine

GRAD BIOGRAD NA MORU

GRADONAČELNIK:
Ivan Knez, dipl.ing.agr.

***

Na temelju članka 24. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“, broj Narodne novine br. 82/15., 118/18., 31/20., 20/21. i 114/22.), članka 5. i članka 6. Pravilnika o sastavu stožera, načinu rada te uvjetima za imenovanje načelnika, zamjenika načelnika i članova stožera civilne zaštite („Narodne novine“, broj 126/19. i 17/20.) i članka 17. stavak 6. Poslovnika o radu Gradonačelnika Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 5/18.), Gradonačelnik Grada Biograda na Moru, dana 3. rujna 2024. godine, donio je

O D L U K U
o izmjeni Odluke o osnivanju Stožera civilne zaštite Grada Biograda na Moru i imenovanju načelnika, zamjenika načelnika i članova

I.

U Odluci o osnivanju Stožera civilne zaštite Grada Biograda na Moru i imenovanju načelnika, zamjenika načelnika i članova („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 7/21., 2/22., 4/22. i 7/24.) u točki II. stavku 1. točka 14. mijenja se i glasi:
„14. Leo Zorica, ravnatelj Srednje škole Biograd na Moru, za člana“

II.

Ova Odluka objavit će se u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

KLASA: 810-01/21-01/06
UR.BROJ: 2198-16-01-24-6
Biograd na Moru, 3. rujna 2024. godine

GRAD BIOGRAD NA MORU

GRADONAČELNIK
Ivan Knez, dipl. ing. agr.

***

Na temelju članka 11. stavka 5. Zakona o pravu na pristup informacijama ("Narodne novine", broj 25/13., 85/15. i 69/22.), i članka 40. stavka 1. točke 2. Statuta Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 8/22.) i članka 2. Poslovnika o radu Gradonačelnika Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik grada Biograda na Moru“, broj 5/18.), gradonačelnik Grada Biograda na Moru dana 23. rujna 2024. godine donio je

Z A K L J U Č A K
o dopuni Plana savjetovanja sa javnošću
Grada Biograda na Moru za 2024. godinu

1. Plan savjetovanja s javnošću Grada Biograda na Moru za 2024. godinu („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 1/24., 3/24. i 8/24.) dopunjuje se tako da se u tabelarnom prikazu iza rednog broja 22. dodaju slijedeći redni brojevi 23. i 24. koji glase:

23.	Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o socijalnoj skrbi	Gradonačelnik	Gradsko vijeće	DA	Druga polovica 2024.	30 dana
24.	Odluka o izmjenama i dopuni Odluke o subvencioniranju troškova najamnine podstanarima na području Biograda na Moru	Gradonačelnik	Gradsko vijeće	DA	Druga polovica 2024.	30 dana

2. Zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Grada Biograda na Moru da ovaj Zaključak o izmjenama Plana savjetovanja s javnošću Grada Biograda na Moru za 2024. godinu objavi na mrežnim stranicama Grada Biograda na Moru.

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

KLASA: 008-01/24-01/01
URBROJ: 2198-16-01-24-4
Biograd na Moru, 23. rujna 2024.

GRAD BIOGRAD NA MORU

Gradonačelnik
Ivan Knez, dipl. ing. agr.

***

Na temelju Zaključka Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru o zaduženju Odbora za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru u vezi sa izradom pročišćenog teksta Odluke o komunalnim djelatnostima na području grada Biograda na Moru, KLASA: 363-02/18-01/08, URBROJ: 2198-16-02-24-24 od 12. srpnja 2024. godine („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 7/24.), Odbor za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru na svojoj 13. sjednici održanoj dana 07. listopada 2024. godine, utvrdio je pročišćeni tekst Odluke o komunalnim djelatnostima na području grada Biograda na Moru.
Pročišćeni tekst Odluke o komunalnim djelatnostima na području grada Biograda na Moru obuhvaća tekst Odluke o komunalnim djelatnostima na području Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 2/19.), koja je stupila na snagu dana 06. veljače 2019. godine, tekst Odluke o izmjeni Odluke o komunalnim djelatnostima na području grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 6/19.), koja je stupila na snagu dana 30. lipnja 2019. godine, tekst Odluke

o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnim djelatnostima na području grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 8/19.), koja je stupila na snagu dana 30. lipnja 2019. godine, tekst Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima na području grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 9/19.), koja je stupila na snagu dana 10. kolovoza 2019. godine, tekst Odluke o dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima na području grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 12/19.), koja je stupila na snagu dana 15. listopada 2019. godine, tekst Odluke o poništenju Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima na području grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 13/19.), koja je stupila na snagu dana 29. prosinca 2019. godine, i tekst Odluke o izmjeni Odluke o komunalnim djelatnostima na području grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 2/22.), koja je stupila na snagu dana 03. travnja 2022. godine.
KLASA: 363-02/18-01/08
URBROJ: 2198-16-02-24-25
Biograd na Moru, 07. listopada 2024. godine

Predsjednik Odbora za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost
Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru
Ivan Mrkić

O D L U K A
o komunalnim djelatnostima na području grada Biograda na Moru
(pročišćeni tekst)

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Odlukom o komunalnim djelatnostima na području grada Biograda na Moru (u daljnjem tekstu: Odluka) utvrđuju se komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području grada Biograda na Moru, utvrđuju se komunalne djelatnosti od lokalnog značenja, način povjeravanja i uvjeti obavljanja komunalnih djelatnosti te druga pitanja od značaja za obavljanje komunalnih djelatnosti na području grada Biograda na Moru.

Članak 2.

Na području grada Biograda na Moru obavljaju se slijedeće komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje i/ili građenje komunalne infrastrukture:

1. održavanje nerazvrstanih cesta
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
4. održavanje javnih zelenih površina
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
6. održavanje groblja
7. održavanje čistoće javnih površina
8. održavanje javne rasvjete.

Odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je što se podrazumijeva pod pojmom svake od navedenih komunalnih djelatnosti iz prethodnog stavka.

Članak 3.

Na području grada Biograda na Moru obavljaju se slijedeće uslužne komunalne djelatnosti:

1. usluge javnih tržnica na malo
2. usluge ukopa pokojnika
3. komunalni linijski prijevoz putnika
4. obavljanje dimnjačarskih poslova
5. usluge parkiranja na uređenim javnim površina

Odredbama Zakona komunalnom gospodarstvu propisano je što se podrazumijeva pod kojom svake od navedenih komunalnih djelatnosti iz prethodnog stavka.

U sklopu obavljanja djelatnosti iz stavka 1. ovog članka može se osigurati i građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture potrebne za obavljanje tih djelatnosti.

Članak 4.

Osim komunalnih djelatnosti iz članaka 2. i 3. ove Odluke, od lokalnog je značenja za grad Biograd na Moru i obavljanje slijedećih komunalnih djelatnosti:

1. dezinfekcija, dezinsekcija, deratizacija;

Pod dezinfekcijom, dezinsekcijom i deratizacijom razumijeva se provođenje obvezne preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije radi sustavnog suzbijanja insekata i glodavaca.

2. veterinarsko-higijeničarski poslovi;

Pod veterinarsko higijeničarskim poslovima razumijeva se hvatanje i zbrinjavanje pasa i mačaka bez nadzora te uklanjanje uginulih pasa i mačaka i drugih životinja s javnih površina.

3. prigodno ukrašavanje grada;

Pod prigodnim ukrašavanjem naselja razumijeva se prigodno ukrašavanje i osvjetljavanje naselja za državne, božićno-novogodišnje praznike i druge manifestacije.

4. održavanje morskih plaža;

Pod održavanjem morskih plaža podrazumijeva se održavanje plažnih površina, nasipavanje dodatnih količina šljunka i pijeska, održavanje hortikulturnih površina te prilaznih pješačkih staza, održavanje pipa i tuševa, te održavanje javnih WC-a.

5. upravljanje i održavanje odlagališta otpada, reciklažnog dvorišta i sortirnice

Pod održavanjem odlagališta otpada podrazumijeva se upravljanje i održavanje odlagališta komunalnog otpada Baštijunski brig u Biogradu na Moru i reciklažnog dvorišta na području Industrijske zone u Biogradu na Moru.

6. sanacija divljih odlagališta;

Pod sanacijom divljih odlagališta razumijeva se prikupljanje komunalnog otpada sa divljih odlagališta te njegov odvoz i odlaganje na odlagališta komunalnog otpada kao i saniranje i zatvaranje divljeg odlagališta.

7. održavanje odlagališta građevinskog otpada;

Pod održavanjem odlagališta građevinskog otpada razumijeva se upravljanje odlagalištem građevinskog otpada kao i njegovo uređenje i zatvaranje.

8. upravljanje trgovinom na malo izvan prodavaonica na štandovima prigodom raznih manifestacija;

Pod upravljanjem trgovinom na malo izvan prodavaonica prigodom raznih manifestacija (Božićni sajam, Dan Grada Gastro stol, Biogradska noć i dr. manifestacija) razumijeva se upravljanje, čišćenje i održavanje površina koje su predviđene za postavljanje štandova i drugih naprava, za vrijeme održavanja manifestacije

9. obnova horizontalne i vertikalne signalizacije;

Pod održavanjem i obnovom horizontalne i vertikalne signalizacije razumijeva se obnova oznaka na nerazvrstanim cestama i ostalim javno-prometnim površinama pod upravom Grada Biograda na Moru.

10. održavanje distribucijsko telekomunikacijske kanalizacije (DTK)

Pod održavanjem DTK razumijeva se održavanje polietilenskih cijevi (PHD) cijevi, nadzor nad izvođenjem radova polaganja telekomunikacijskih instalacija, izdavanje suglasnosti i uvjeta za izvođenje radova, izrada planova razvoja, priprema podataka za zaključenje ugovora o zakupu kapaciteta cijevi u vlasništvu Grada Biograda na Moru, te izrade planova razvoja i geodetskih snimaka izgrađene infrastrukture.

11. održavanje poljskih puteva

Pod održavanjem poljskih puteva podrazumijeva se čišćenje i održavanje poljskih puteva na području grada Biograda na Moru.

Odredbom članka 1. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima na području grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 9/19.), koja je stupila na snagu dana 10. kolovoza 2019. godine, dopunjen je stavak 1. na način da je dodana nova točka 12.

Odredbom točke I. Odluke o poništenju Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima na području Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 13/19.), koja je stupila na snagu dana 29. prosinca 2019. godine poništena je Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima na području grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 9/19.), koja je stupila na snagu dana 10. kolovoza 2019. godine, te je brisana točka 12. stavka 1. članka 4.

12. pružanje kolodvorskih usluga u autobusnom prometu.

Odredbom članka 1. Odluke o dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima na području grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 12/19.), koja je stupila na snagu dana 15. listopada 2019. godine, dopunjen je stavak 1. na način da je dodana nova točka 13.(koja brisanjem točke 12. postaje točka 12.)

Članak 5.

Komunalne djelatnosti na području grada Biograda na Moru mogu obavljati:

1. trgovačko društvo u su/vlasništvu Grada Biograda na Moru
2. pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji
3. pravne ili fizičke osobe na temelju pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti.

II. NAČIN I UVJETI POVJERAVANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI TRGOVAČKOM DRUŠTVU U SU/VLASNIŠTVU

Članak 6.

Trgovačkom društvu BOŠANA d. o. o. Biograd na Moru, koje je u stopostotnom vlasništvu Grada Biograda na Moru, povjerava se obavljanje sljedećih komunalnih djelatnosti iz članka 2., 3. i 4. ove Odluke:

1. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
2. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
3. održavanje javnih zelenih površina
4. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
5. održavanje groblja
6. usluge ukopa pokojnika
7. održavanje čistoće javnih površina
8. održavanje javne rasvjete
9. prigodno ukrašavanje naselja
10. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama
11. održavanje morskih plaža
12. upravljanje i održavanje odlagališta otpada, reciklažnog dvorišta i sortirnice
13. sanacija divljih odlagališa
14. održavanje odlagališta građevinskog otpada
15. upravljanje trgovinom na malo izvan prodavaonica na štandovima prigodom raznih manifestacija
16. održavanje distribucijsko telekomunikacijske kanalizacije (DTK)
17. usluge javnih tržnica na malo

Odredbom članka 1. Odluke o izmjeni Odluke o komunalnim djelatnostima na području grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 6/19.), koja je stupila na snagu dana 30. lipnja 2019. godine, dopunjen je stavak 1. na način da je dodana nova točka 17.

18. pružanje kolodvorskih usluga u autobusnom prometu

Odredbom članka 1. Odluke o dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima na području grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 12/19.), koja je stupila na snagu dana 15. listopada 2019. godine, dopunjen je stavak 1. na način da je dodana nova točka 18.

BOŠANA d. o. o. Biograd na Moru obavljat će komunalne djelatnosti iz prethodnog stavka, sukladno ovoj Odluci, posebnim propisima kojima se regulira obavljanje pojedine komunalne djelatnosti i odlukama Gradskog vijeća donesenih sukladno tim propisima.

Odredbom članka 1. Odluke o izmjeni Odluke o komunalnim djelatnostima na području grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 2/22.), koja je stupila na snagu dana 03. travnja 2022. godine, izmjenjen je stavak 2. članka 6.

Obavljanje komunalnih djelatnosti iz stavka 1. ovog članka povjerava se trgovačkom društvu Bošana d.o.o. Biograd na Moru na neodređeno vrijeme dok je trgovačko društvo registrirano za obavljanje povjerenih komunalnih djelatnosti ili dok se ne odredi drugačije.

Bošana d. o. o. Biograd na Moru dužno je obavljati povjerene komunalne djelatnosti kao javnu službu i postupati u skladu s načelima na kojima se temelji komunalno gospodarstvo sukladno zakonu

koji uređuje komunalno gospodarstvo, a jednom godišnje društvo podnosi osnivaču izvješće o poslovanju.

III. NAČIN I UVJETI ZA OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU UGOVORA O KONCESIJI

Članak 7.

Pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji mogu obavljati na području grada Biograda na Moru komunalnu djelatnosti:

1. komunalni linijski prijevoz putnika
2. obavljanje dimnjačarskih poslova.

Odredbom članka 1. stavka 2. Odluke o izmjeni Odluke o komunalnim djelatnostima na području grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 6/19.), koja je stupila na snagu dana 30. lipnja 2019. godine, izmjenjen je stavak 1. članka 7.
Odredbom članka 1. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima na području grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 9/19.), koja je stupila na snagu dana 10. kolovoza 2019. godine, dopunjen je stavak 1. na način da je dodana nova točka 4.

Odredbom točke I. Odluke o poništenju Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima na području Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 13/19.), koja je stupila na snagu dana 29. prosinca 2019. godine poništena je Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima na području grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 9/19.), koja je stupila na snagu dana 10. kolovoza 2019. godine, te je brisana točka 4.

Koncesija se može dati pravnoj ili fizičkoj osobi registriranoj za obavljanje djelatnosti iz stavka 1. na vrijeme od najduže 5 (pet) godina.

Članak 8.

Postupak davanja koncesije provodi se u skladu sa Zakonom o koncesijama, Zakonom o komunalnom gospodarstvu i ovom Odlukom.

Postupak davanja koncesije započinje danom slanja na objavu obavijesti o namjeri davanja koncesije koja se zajedno s dokumentacijom za nadmetanje objavljuje u elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske, a završava izvršnošću odluke o davanju koncesije ili odluke o poništenju postupka davanja koncesije.

Odluku o slanju obavijesti o namjeri davanja koncesije donosi Gradonačelnik.

Postupak javnog natječaja provodi Povjerenstvo koje ima predsjednika i najviše četiri člana, a imenuje ga Gradonačelnik.

Članak 9.

Prije početka postupka davanja koncesije nadležno upravno tijelo grada Biograda na Moru provodi pripremne radnje sukladno zakonu kojim se uređuju koncesije.

Pripremnim radnjama smatraju se osobito:

- imenovanje stručnog povjerenstva za koncesiju
- izrada studije opravdanosti davanja koncesije ili analize davanja koncesije
- procjena vrijednosti koncesije
- izrada dokumentacije za nadmetanje.

Članak 10.

Odluku o objavi obavijesti o namjeri davanja koncesije donosi Gradonačelnik. Objava obavijesti o namjeri davanja koncesije mora sadržavati najmanje sljedeće podatke.

1. naziv, adresu, telefonski broj, broj faksa, adresu elektroničke pošte davatelja koncesije
2. a) vrstu i predmet koncesije
   b) prirodu i opseg djelatnosti koncesije,
   c) mjesto, odnosno područje obavljanja djelatnosti koncesije,
   d) rok trajanja koncesije
   e) procijenjenu vrijednost koncesije
   f) naznaku postupka davanja koncesije
3. a) rok za dostavu ponuda
   b) adresu na koju se moraju poslati ponude,

c) mjesto i vrijeme javnog otvaranja ponude,
4. razloge isključenja ponuditelja
5. uvjete, pravne i poslovne, financijske, tehničke i stručne sposobnosti, u skladu s odredbama posebnog zakona te dokaze i podatke kojima gospodarski subjekt dokazuje ispunjenje tih uvjeta,
6. vrstu i vrijednost jamstva za ozbiljnost ponude koje su ponuditelji dužni dostaviti,
7. kriterij za odabir ponude,
8. naziv i adresu tijela nadležnog za rješavanje žalbe te podatke o rokovima za podnošenje žalbe ili izmjenu odluke o davanju koncesije odnosno odluku ili izmjenu odluke o poništenju postupka davanja koncesije.
Obavijest o namjeri davanja koncesije može sadržavati i druge podatke u skladu s odredbama Zakona o koncesijama i posebnih zakona.

Članak 11.

Povjerenstvo iz članka 8. ove Odluke kod otvaranja ponuda sastavlja zapisnik o otvaranju ponuda te zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda čiji sadržaj je utvrđen propisima kojima je reguliran postupak javne nabave.

Na osnovi prijedloga Povjerenstva Gradonačelnik upućuje Gradskom vijeću prijedlog Odluke o dodjeli koncesije ili poništenju javnog natječaja.

Članak 12.

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja donosi Gradsko vijeće.

Kriteriji na kojima se temelji odabir najpovoljnije ponude su:

1. U slučaju ekonomski najpovoljnije ponude sa stajališta davatelja koncesije, kriteriji vezani uz predmet koncesije, kao što su: kvaliteta, što uključuje tehničko dostignuće, estetske, inovacijske, funkcionalne i ekološke osobine, operativni troškovi i troškovi upravljanja, ekonomičnost, servisiranje i tehnička pomoć nakon isporuke, datum isporuke i rokovi isporuke ili rokovi završetka radova, cijena usluge za krajnje korisnike, visina naknade za koncesiju, ili

2. Najviša ponuđena naknada za koncesiju, najniža cijena za pruženu uslugu.

Ovisno o ciljevima koji se žele postići davatelj koncesije odlučuje koje će kriterije primijeniti, a može utvrditi i dodatne uvjete i mjerila kao kriterij za odabir najpovoljnijeg ponuditelja.

Kriteriji za odabir ponude te rok trajanja koncesije utvrđuju se odlukom iz članka 8. stavka 1. i sastavni su dio dokumentacije za nadmetanje.

Odluka o davanju koncesije objavljuje se u elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske na standardnim obrascima.

Članak 13.

Odluka o davanju koncesije sadržava podatke koji su propisani Zakonom o koncesijama te obrazloženje razloga za odabir najpovoljnijeg ponuditelja i druge odgovarajuće podatke u skladu s dokumentacijom za nadmetanje, podnesenom ponudom te odredbama posebnog zakona.

Članak 14.

Na temelju odluke o davanju koncesije Gradonačelnik s odabranim ponuditeljem sklapa ugovor o koncesiji.

Ugovor o koncesiji obavezno sadrži:
- djelatnost za koju se koncesija dodjeljuje
- vrijeme na koje se koncesija dodjeljuje
- visinu i način plaćanja naknade za koncesiju
- cijenu i način naplate za pruženu uslugu
- prava i obveze davatelja koncesije
- prava i obveze koncesionara
- jamstva i/ili odgovarajuće instrumente osiguranja koncesionara
- uvjete otkaza ugovora
- ugovorne kazne.

Članak 15.

Ugovorom o koncesiji može se odrediti promjena visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s dokumentacijom za nadmetanje i odlukom o davanju koncesije.

Promjene naknade za koncesiju moguće su temeljem:

1. indeksacije vezane uz promjenu tečaja kune i eura u odnosu na fluktuaciju tečaja
2. indeksa potrošačkih cijena, odnosno
3. izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju
4. gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji.

Promjena naknade za koncesiju utvrđuje se ugovorom o koncesiji, a vrši se ovisno o nastanku okolnosti i/ili periodično u za to određenim vremenskim razdobljima ovisno u uvjetima fluktuacije tečaja ili promjena potrošačkih cijena.

Članak 16.

Naknada za koncesiju uplaćuje se u korist proračuna Grada Biograda na Moru.

IV. NAČIN I UVJETI ZA OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU PISANOG UGOVORA O OBAVLJANJU KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 17.

Pravne ili fizičke osobe, na temelju pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti, mogu obavljati na području grada Biograda na Moru slijedeće komunalne djelatnosti:

1. dezinfekcija, dezinsekcija i deratizacija
2. održavanje nerazvrstanih cesta
3. veterinarsko-higijeničarski poslovi
4. obnova horizontalne i vertikalne signalizacije
5. održavanje poljskih puteva

Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti iz stavka 1. može se zaključiti najduže na vrijeme od 5 (pet) godina.

Opseg obavljanja poslova određene komunalne djelatnosti određuje se na temelju Programa održavanja komunalne infrastrukture grada Biograda na Moru.

Članak 18.

Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti iz članka 17. ove Odluke, te sklapanje, provedba i izmjene tog ugovora provode se prema propisima o javnoj nabavi.

Članak 19.

Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti u ime Grada Biograda na Moru sklapa gradonačelnik.

Ugovor iz stavka 1. ovoga članka sadrži:

1. komunalne djelatnosti za koje se sklapa ugovor
2. vrijeme na koje se sklapa ugovor
3. vrstu i opseg komunalnih usluga
4. način određivanja cijene komunalnih usluga te način i rok plaćanja izvršenih usluga
5. jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora.

Članak 20.

Sastavni dio ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti je Program održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture te njegove izmjene i dopune za cijelo vrijeme trajanja ugovornog odnosa.

U slučaju povećanja ili smanjena opsega obavljanja komunalne djelatnosti ili cijene u tijeku roka na koji je zaključen ugovor, sporazumno će se sačiniti aneks ugovora kojeg odobrava Gradonačelnik Grada Biograda na Moru.

V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 21.

Ugovori o obavljanju komunalnih djelatnosti ili pojedinih komunalnih poslova ostaju na snazi do isteka roka na koji su zaključeni.

Članak 22.

Obavljanje pojedinih komunalnih djelatnosti koje su povjerene trgovačkom društvu iz članka 6. stavka 1. ove Odluke a koje se financiraju isključivo iz Proračuna, mogu se povjeriti drugim fizičkim ili pravnim osobama na temelju članka 17. ove Odluke, u slučaju da ih trgovačko društvo nije u mogućnosti obaviti.

Članak 23.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku" Grada Biograda na Moru.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnim djelatnostima ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 10/2012., 4/2013., 11/2013., 3/2014., 11/2014. i 4/2015.).

ODLUKA
o izmjeni Odluke o komunalnim djelatnostima na području grada Biograda na Moru
(Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 6/19.)

Članak 2.

U svemu ostalome Odluka o komunalnim djelatnostima Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 2/2019.) ostaje nepromijenjena.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

ODLUKA
o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnim djelatnostima na području grada Biograda na Moru
(Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 8/19.)

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

ODLUKA
o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima
na području grada Biograda na Moru
(Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 9/19.)

Članak 3.

U svemu ostalome Odluka o komunalnim djelatnostima Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 2/2019., 6/2019. i 8/2019.) ostaje nepromijenjena.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

ODLUKA
o dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima na području grada Biograda na Moru
(Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 12/19.)

Članak 2.

U svemu ostalome Odluka o komunalnim djelatnostima Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 2/2019., 6/2019., 8/2019. i 9/2019.) ostaje nepromijenjena.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

ODLUKA
o poništenju Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima
na području grada Biograda na Moru
(Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 13/19.)

II.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

ODLUKA
o izmjeni Odluke o komunalnim djelatnostima na području grada Biograda na Moru
(Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 2/22.)

Članak 2.

U svemu ostalome Odluka o komunalnim djelatnostima Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 2/2019., 6/2019., 8/2019., 9/2019. i 12/2019.) ostaje nepromijenjena.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

***

Na temelju članka 2. Odluke Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru o dopuni Odluke o osnivanju trgovačkog društva ISKORAK NOVI Poduzetnički centar d. o. o., o zaduženju Odbora za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru u vezi s izradom pročišćenog teksta Odluke o osnivanju trgovačkog društva ISKORAK NOVI Poduzetnički centar d. o. o., KLASA: 024-01/20-02/02, URBROJ: 2198-16-02-24-14 od 12. srpnja 2024. godine („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 7/24.), Odbor za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru na svojoj 13. sjednici održanoj dana 07. listopada 2024. godine, utvrdio je pročišćeni tekst Odluke o osnivanju trgovačkog društva ISKORAK NOVI Poduzetnički centar d.o.o.
Pročišćeni tekst Odluke o osnivanju trgovačkog društva ISKORAK NOVI Poduzetnički centar d.o.o. obuhvaća tekst Odluke o osnivanju trgovačkog društva ISKORAK NOVI Poduzetnički centar d.o.o. („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 6/20.), koja je stupila na snagu 15. kolovoza 2020. godine, tekst Odluke o izmjeni Odluke o osnivanju trgovačkog društva ISKORAK NOVI Poduzetnički centar d.o.o. („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 8/20.), koja je stupila na snagu 14. studenoga 2020. godine, tekst Odluke o dopuni Odluke o osnivanju trgovačkog društva ISKORAK NOVI Poduzetnički centar d. o. o. („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 2/22.), koja je stupila na snagu 03. travnja 2022. godine, te tekst Odluke o dopuni Odluke o osnivanju trgovačkog društva ISKORAK NOVI Poduzetnički centar d.o.o. („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 7/24.), koja je stupila na snagu 21. srpnja 2024. godine

KLASA: 024-01/20-01/03
URBROJ: 2198-16-02-24-15
Biograd na Moru, 07. listopada 2024. godine

Predsjednik Odbora za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost
Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru
Ivan Mrkić

O D L U K A
o osnivanju trgovačkog društva ISKORAK NOVI Poduzetnički centar d. o. o.
(pročišćeni tekst)

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Odlukom o osnivanju trgovačkog društva ISKORAK NOVI Poduzetnički centar d. o. o. osniva se Društvo s ograničenom odgovornošću ISKORAK NOVI Poduzetnički centar d. o. o. (u daljnjem tekstu: Društvo), te se osobito uređuje: osnivači – članovi Društva, tvrtka i sjedište Društva, predmet poslovanja Društva, temeljni kapital Društva, prijenos poslovnih udjela, istupanje i isključenje člana Društva, međusobna prava i obveze osnivača i Društva, tijela Društva, vrijeme trajanja i prestanak Društva, izmjena Društvenog ugovora o osnivanju Društva i druga pitanja od značaja za rad i funkcioniranje Društva.

Društvo se osniva s ciljem unapređenja, provođenja i koordiniranja aktivnosti koji se odnose na poticanje gospodarskog razvoja i unapređenje poduzetničke infrastrukture i poslovnog okruženja na području Grada Biograda na Moru.

II. OSNIVAČ – ČLAN DRUŠTVA

Članak 2.

Osnivač i jedini član trgovačkog društva iz članka 1. ove odluke je jedinica lokalne samouprave - Grad Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5, Biograd na Moru, Zadarska županija, OIB: 95603491861.

III. TVRTKA I SJEDIŠTE DRUŠTVA

Članak 3.

Društvo iz članka 1. ove Odluke poslovati će pod tvrtkom/nazivom: ISKORAK NOVI Poduzetnički centar d. o. o. za savjetovanje u vezi sa upravljanjem, zastupanje i djelatnost putničke agencije.

Odredbom članka 1. Odluke o izmjeni Odluke o osnivanju trgovačkog društva ISKORAK NOVI Poduzetnički centar d. o. o. („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 8/20.), stupila na snagu 14. studenoga 2020. godine, stavak 1. je izmijenjen.

Društvo može u pravnom prometu upotrebljavati i skraćenu tvrtku/naziv koja glasi: ISKORAK NOVI Poduzetnički centar d. o. o.

Članak 4.

Sjedište Društva je: Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na Moru.

Članak 5.

Naziv tvrtke, skraćeni naziv tvrtke i sjedište Društva mijenjaju se odlukom Skupštine Društva.

Članak 6.

Društvo u svom poslovanju upotrebljava pečat.

Pečat sadržava tekst tvrtke i sjedište Društva odnosno skraćene tvrtke i sjedište Društva.

Uprava Društva propisuje oblik, veličinu, broj i način upotrebe pečata.

IV. PREDMET POSLOVANJA DRUŠTVA

Članak 7.

Društvo će obavljati sljedeće djelatnosti:
* djelatnosti savjetovanja u vezi s upravljanjem,
* stručni poslovi u području savjetodavne djelatnosti u poljoprivredi, ruralnom razvoju, ribarstvu te unapređenju gospodarenja u šumama i šumskim zemljištima šumoposjednika,
* ostale gospodarske djelatnosti koje su u funkciji razvoja pomorskog prometa i lučkih djelatnosti u otvorenim lukama,
* usluge informacijskog društva,
* poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina,
* posredovanje u prometu nekretnina,
* poslovanje nekretninama,
* obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu,
* zastupanje inozemnih tvrtki,
* izdavačke djelatnosti,
* promidžba (reklama i propaganda),

* ispitivanje tržišta i ispitivanje javnog mijenja,
* usluge turističke agencije,
* turističke usluge u nautičkom turizmu,
* turističke usluge u zdravstvenom turizmu,
* turističke usluge u kongresnom turizmu,
* turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma,
* turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu,
* usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car),
* usluge turističkog ronjenja,
* usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge,
* poslovne usluge,
* izrada ekonomskih elaborata,
* organiziranje stručnih seminara o svim aspektima poslovanja trgovačkih društava i drugih subjekata,
* savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem,
* računovodstveni poslovi,
* uredske, administrativne i pomoćne djelatnosti,
* fotokopiranje, priprema dokumenata i ostale specijalizirane uredske pomoćne djelatnosti,
* podrške udruživanju poduzetnika,
* usluge poslovnog planiranja i razvoja
* održavanje javnih zelenih površina

Odredbom članka 2. Odluke o izmjeni Odluke o osnivanju trgovačkog društva ISKORAK NOVI Poduzetnički centar d. o. o. („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 8/20.), stupila na snagu 14. studenoga 2020. godine, članak 7. je izmijenjen.

Odredbom članka 1. Odluke o dopuni Odluke o osnivanju trgovačkog društva ISKORAK NOVI Poduzetnički centar d. o. o. („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 2/22.), stupila na snagu 03. travnja 2022. godine, članak 7. je dopunjen podstavcima 22.-30.

Odredbom članka 1. Odluke o dopuni Odluke o osnivanju trgovačkog društva ISKORAK NOVI Poduzetnički centar d. o. o. („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 7/24.), stupila na snagu 21. srpnja 2024. godine, članak 7. je dopunjen podstavkom 31.

Članak 8.

Osim djelatnosti iz članka 7. ove Odluke, Društvo može obavljati i druge djelatnosti koje služe obavljanju naprijed navedenih djelatnosti, ako se one u manjem opsegu ili uobičajeno obavljaju uz navedene djelatnosti.

Član Društva može naknadno mijenjati predmet poslovanja odlukom donesenom na skupštini Društva.

V. TEMELJNI KAPITAL DRUŠTVA

Članak 9.

Temeljni kapital Društva iznosi 20.000,00 kuna (slovima: dvadesettisućakuna) i predstavlja jedan temeljni ulog koji će se od strane osnivača Društva uplatiti u cijelosti u novcu prije upisa Društva u sudski registar.

Članak 10.

U strukturi temeljnog kapitala Društva jedinica lokalne samouprave kao osnivač Društva sudjeluje kako niže slijedi:

Grad Biograd na Moru, temeljni ulog	20.000,00 kuna

Članak 11.

Osnivač preuzima poslovni udio u društvu u visini temeljnog kapitala.

Poslovni udio člana društva odgovara nominalnom iznosu temeljnog kapitala i iznosi 20.000,00 kuna.

Članak 12.

Uprava Društva je dužna voditi knjigu poslovnih udjela.

Knjiga poslovnih udjela vodi se na način propisan zakonom.

VI. PRIJENOS POSLOVNIH UDJELA

Članak 13.

Poslovni udio osnivača je djeljiv.
Dopuštena je naknadna podjela poslovnih udjela i prenošenje dijelova trećima, ali uz suglasnost Skupštine Društva.

Suglasnost se mora dati u pisanom obliku i u njoj se moraju navesti osoba stjecatelja i iznos poslovnog udjela koji on preuzima.

VII. ISTUPANJE I ISKLJUČENJE ČLANA DRUŠTVA

Članak 14.

U situaciji kada postoji više članova Društva, član može istupiti iz Društva uz suglasnost ostalih članova.

Član Društva može biti isključen iz Društva ako Društvu prouzroči štetu. Odluku o isključenju donosi skupština Društva.

Članak 15.

Istupanjem i isključenjem člana prestaje njegovo članstvo u Društvu i sva prava koja iz toga proizlaze.

Član koji istupa iz Društva i član koji je iz Društva isključen imaju pravo da im se nadoknadi tržišna vrijednost njihova poslovnog udjela kakva je bila u vrijeme istupanja odnosno isključenja.

VIII. MEĐUSOBNA PRAVA I OBVEZE OSNIVAČA I DRUŠTVA

Članak 16.

U odnosu prema Društvu osnivač, osim prava i obveze na uplatu – unos svog temeljnog uloga nema nikakvih drugih obveza prema Društvu.

Članak 17.

Društvo, nakon upis u sudski registar, nema posebnih obveza prema osnivaču.

Društvo ima pravo i obvezu obavljati gospodarske djelatnosti za koje je registrirano u skladu sa zakonom i u svom poslovanju ostvariti dobit.

Članak 18.

Član Društva nema nikakvih posebnih pogodnosti u Društvu u smislu odredbe članka 392. Zakona o trgovačkim društvima.

Članak 19.

Poslovna godina je kalendarska godina.

Dobit u Društvu ustanovljuje se za poslovnu godinu na kraju godine nakon godišnjeg obračuna uspjeha poslovanja u skladu s pozitivnim propisima.

Članak 20.

Ostvarena dobit raspoređuje se odlukom Skupštine Društva na:

- razvoj djelatnosti,
- za pričuve,
- za druge namjene.

Članak 21.

Gubitak se utvrđuje godišnjim obračunom i pokriti će se samo iz sredstava koja se po zakonu mogu koristiti za pokriće gubitaka.

IX. TIJELA DRUŠTVA

Članak 22.

Tijela Društva su:
1. Skupština Društva,
2. Uprava Društva (direktor), i
3. Nadzorni odbor.

1. Skupština Društva

Članak 23.

Skupštinu Društva čini 1 (jedan) člana Društva.

Grad Biograd na Moru, kao jedan od osnivača Društva, u skupštini Društva predstavlja zakonski zastupnik osnivača - gradonačelnik Biograda na Moru kao jedan od članova Društva.

Članovi Skupštine svoju dužnost obavljaju volonterski - bez ostvarivanja naknade za svoj rad.

Članovima Skupštine će se priznati samo stvarno nastali troškovi.

Članak 24.

Skupština Društva odlučuje osobito o:
- financijskim izvješćima Društva, upotrebi ostvarenog dobitka i pokrivanja gubitka,
- zahtjevu za uplatama temeljnih uloga,
- povratu dodatnih uplata novca članovima Društva,
- imenovanje i opoziv direktora,
- davanje prokure ili trgovačke punomoći koju treba dati Direktor,
- mjerama za ispitivanje i nadzor nad vođenjem poslova,
- izmjeni društvenog ugovora,
- postavljanju zahtjeva za naknadu štete koje Društvo može imati protiv Uprave društva (direktora) i Nadzornog odbora te o imenovanju zastupnika u sudskom postupku ako Društvo ne može zastupati Uprava društva (direktor).

Skupština donosi Poslovnik o svom radu.

Članak 25.

Skupštinu društva saziva Uprava ili predsjednik Skupštine na zakonom propisan način.

Skupština se održava u sjedištu Društva ili drugom mjestu kojeg u pozivu odredi sazivač.
Skupština se održava najmanje jednom godišnje, a mora se sazvati uvijek kada to zahtijevaju interesi Društva i u slučajevima određenim zakonom.

Članak 26.

Skupština Društva donosi odluke većinom od ukupnog broja glasova osim ako nije ovom Odlukom ili drugim propisima drugačije određeno, a može valjano odlučivati, ako su u nazočni predstavnici najmanje 65% poslovnog udjela Društva.

2. Uprava Društva (direktor)

Članak 27.

Uprava Društva sastoji se od jednog člana - direktora.

Uprava Društva (direktor) imenuje se i opoziva odlukom skupštine Društva i to većinom glasova svih članova Skupštine.

Članak 28.

Uprava Društva (u daljnjem tekstu: Direktor) vodi poslove na vlastitu odgovornost, pozornošću urednog gospodarstvenika i čuvajući poslovnu tajnu.

Direktor vodi poslove Društva u skladu sa Zakonom i drugim posebnim propisima, odlukama članova Društva i obveznim uputama skupštine Društva.

Članak 29.

Direktor odgovara za uredno vođenje poslovnih knjiga.

Direktor odgovara za izradu financijskih izvješća Društva.

Direktor je dužan izraditi financijska izvješća i izvješće o stanju Društva, te ista bez odgađanja dostaviti Skupštini Društva.

Članak 30.

Do izbora Direktora Društva na temelju javnog natječaja Skupština Društva na sjednici imenovati će Direktora Društva za potrebe Društva i to većinom glasova svih članova Skupštine.

Članak 31.

Direktor može biti svaka fizička koja je potpuno poslovno sposobna i za koju ne postoje zapreke propisane Zakonom o trgovačkim društvima.

Posebne uvjete za imenovanje Direktora određuje Skupština Društva.

Članak 32.

Direktor zastupa Društvo pojedinačno i samostalno.

Skupština Društva može Direktoru propisati interna ograničenja prava na zastupanje koja se ne upisuju u trgovački registar i ne djeluje prema trećim osobama.

Direktor je dužan pridržavati se tako propisanih ograničenja i odgovara članovima Društva za nanesenu štetu kao posljedicu nepridržavanja propisanih ograničenja.

Članak 33.

Prava i obveze Direktora Društva bit će propisana posebnom odlukom, odnosno Ugovorom što će ga Skupština Društva sklopiti s Direktorom Društva.

Ugovor o radu i druge ugovore s Direktorom sklapa predsjednik Skupštine Društva.

Članak 34.

Direktor Društva može biti opozvan odlukom Skupštine Društva, za svoj ni za tuđi račun ne može obavljati poslove koji ulaze u predmet poslovanja Društva, ne može biti član uprave i nadzornog odbora u drugom društvu koje se bavi poslovima iz predmeta poslovanja Društva, a ne može ni u prostorijama Društva obavljati poslove za svoj niti za tuđi račun.

Članak 35.

Direktor Društva može biti opozvan odlukom Skupštine Društva u svako doba, ako teže povrijedi svoje obveze.

Direktor Društva može biti opozvan i prije isteka vremena na koje je imenovan naročito u slijedećim slučajevima:
-ako Skupština Društva ne prihvati godišnje izvješće o rezultatima poslovanja i utvrdi da je Direktor odgovoran za neostvarivanje poslovnih rezultata Društva,
-ako teže povrijedi propise i odluke skupštine Društva.

3. Nadzorni odbor

Članak 36.

Nadzorni odbor sastoji od tri (3) člana.

Skupština Društva bira 3 (tri) člana Nadzornog odbora na konstituirajućoj sjednici većinom od ukupnog broja članova.

Članak 37.

Mandat članova Nadzornog odbora traje 4 (četiri) godine.

Nakon isteka mandata članovi Nadzornog odbora mogu biti birani ponovno.

Skupština Društva može opozvati člana Nadzornog odbora i prije isteka mandata za koji je izabran većinom svih članova Skupštine.

X. VRIJEME TRAJANJA I PRESTANAK DRUŠTVA

Članak 38.

Društvo se osniva na neodređeno vrijeme.

Članak 39.

Razlozi za prestanak Društva su:

-odluka članova - osnivača,
-pripajanje Društva drugome društva i spajanje s drugim društvom,
-pravomoćna odluka suda kojom se odbija otvaranje stečajnog postupka zbog nemogućnosti da se iz stečajne mase pokriju troškovi stečajnog postupka,
-pravomoćna odluka suda kojom se utvrđuje da je upis Društva u trgovački registar bio nezakonit,
-provođenje stečajnog postupka,
-odluka registarskog suda o brisanju iz trgovačkog registra, ako Društvo nema imovine,
-ukidanje Društva.

Odluka članova Društva o prestanku Društva donosi se u obliku javnobilježničke isprave.

XI. IZMJENA DRUŠTVENOG UGOVORA O OSNIVANJU

Članak 40.

Društveni Ugovor o osnivanju može se izmijeniti samo Ugovorom sklopljenim između osnivača Društva.

Ugovor o izmjeni Ugovora o osnivanju mora biti sastavljen u obliku javnobilježničke isprave.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 41.

U svemu ostalom što nije regulirano ovom Odlukom o osnivanju, primjenjivat će se odgovarajuće odredbe Zakona te drugi odgovarajući pozitivni propisi.

Članak 42.

Ovlašćuje se gradonačelnik Biograda na Moru da kao zakonski zastupnik u ime Grada Biograda na Moru poduzme sve aktivnosti, donosi i potpisuje sve isprave i akte vezane uz postupak osnivanja Društva i provođenje ove Odluke osnivanja trgovačkog društva pri Trgovačkom sudu u Zadru.

Na temelju ove Odluke sastavit će se Društveni ugovor o osnivanju Društva.

Članak 43.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o osnivanju trgovačkog društva ISKORAK NOVI Poduzetnički centar d. o. o. („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 11/2016.).

ODLUKA
o izmjeni Odluke o osnivanju trgovačkog društva
ISKORAK NOVI Poduzetnički centar d. o. o.
(Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 8/20.)

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

ODLUKA
o dopuni Odluke o osnivanju trgovačkog društva
ISKORAK NOVI Poduzetnički centar d. o. o.
(Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 2/22.)

Članak 2.

Zadužuje se Odbor za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru da izradi pročišćeni tekst Odluke o osnivanju trgovačkog društva ISKORAK NOVI Poduzetnički centar d. o. o.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

ODLUKA
o dopuni Odluke o osnivanju trgovačkog društva
ISKORAK NOVI Poduzetnički centar d. o. o.
(Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 7/24.)

Članak 2.

Zadužuje se Odbor za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru da izradi pročišćeni tekst Odluke o osnivanju trgovačkog društva ISKORAK NOVI Poduzetnički centar d. o. o.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

***

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi članka 40. stavka 1. točke 25. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", br. 8/22.) i članka 2. stavak 1. točka 2. Poslovnika o radu Gradonačelnika Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", br. 5/18.), Gradonačelnik Grada Biograda na Moru, dana 14. listopada 2024. godine, donio je

O D L U K U
o II. izmjeni Odluke o koeficijentima za obračun plaća djelatnika
u Dječjem vrtiću Ivana Brlić Mažuranić, Biograd na Moru

I.

U Odluci o koeficijentima za obračun plaća djelatnika u Dječjem vrtiću Ivana Brlić Mažuranić, Biograd na Moru KLASA: 011-02/23-01/01, URBROJ: 2198-16-01-23-1 od 2. ožujka 2023. godine i KLASA: 011-02/823-01/01, URBROJ: 2198-16-01-23-2 (dalje u tekstu: Odluka) u točki I. u Tablici radnih mjesta mijenja se koeficijent za radno mjesto pod rednim brojem 1. ravnatelj te isti sada glasi:

Red. br.	Radno mjesto	Uvjeti	Koeficijent
1.	Ravnatelj	VSS	6.50

II.

Ova Odluka objavit će se u "Službenom glasniku Grada Biograda na Moru", a stupa na snagu i primjenjuje se od obračuna plaće za mjesec listopad 2024. godine.

KLASA: 011-02/23-01/01
URBROJ:2198-16-01-24-3
Biograd na Moru, 14. listopada 2024.

GRAD BIOGRAD NA MORU

GRADONAČELNIK

Ivan Knez, dipl. ing. agr.

***

"Službeni glasnik Grada Biograda na Moru"- Službeno glasilo Grada Biograda na Moru
Izdavač: Grad Biograd na Moru

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL: PROČELNICA - Drina Bešenić, mag. oec.
Službeni glasnik Grada Biograda na Moru uredio je: Hrvoje Raspović, dipl. ing. prom.
Izradio: Hrvoje Raspović, dipl. ing. prom.

Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na Moru

Telefon: 023/383-150; 023/383-003; Fax: 023/383-377; E-pošta: info@biogradnamoru.hr